

€ 4,500,000

Ref: 04462

Villa de Lujo en venta en Benahavis

6 Dormitorios | 6 Baños | 520 m² Interior | 583 m² Terrazas | **Garaje** Sí |



Descripción de la propiedad

Enclavada en la prestigiosa urbanización privada de Los Flamingos Golf, donde se encuentra el renombrado Hotel Villa Padierna Palace, esta excepcional villa de seis dormitorios ofrece una elegante combinación de lujo contemporáneo, privacidad y un estilo de vida mediterráneo relajado. Con hermosas vistas al mar y rodeada de campos de golf de campeonato, la propiedad goza de una ubicación privilegiada a pocos minutos de Marbella, Puerto Banús y las playas de la Nueva Milla de Oro. Diseñada para la vida familiar moderna y el entretenimiento sofisticado, la villa combina una arquitectura excepcional, acabados de primera calidad y tecnología de vanguardia en uno de los enclaves residenciales más codiciados de Benahavís.

Diseñada para maximizar la luz natural, los impresionantes ventanales de suelo a techo de la villa crean espacios luminosos y abiertos, enmarcando vistas panorámicas a los jardines paisajísticos y la costa mediterránea. Las amplias zonas de estar y comedor de planta abierta se integran a la perfección con una cocina Siematic a medida, equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama, encimeras Dekton y acceso de servicio independiente, creando un entorno excepcional tanto para el día a día como para recibir invitados con elegancia. Diseñada pensando tanto en el entretenimiento como en la vida familiar, la zona de estar, la cocina y la terraza pueden aislarse

completamente de los dormitorios, permitiendo dividir la casa en zonas sociales y privadas diferenciadas. En toda la vivienda, la carpintería a medida en madera maciza, los suelos de madera natural y los materiales contemporáneos cuidadosamente seleccionados realzan la sensación de calidad y refinamiento.

La villa ofrece seis dormitorios de generosas dimensiones y seis lujosos baños, incluyendo una magnífica suite principal que ocupa una posición privilegiada en la primera planta. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados y sistemas avanzados de climatización e iluminación, mientras que los baños disponen de sanitarios Villeroy & Boch, encimeras de superficie sólida, duchas a ras de suelo con desagüe oculto, espejos retroiluminados con LED y calefacción por suelo radiante para un confort óptimo durante todo el año. Un ascensor conecta todas las plantas de la casa, mientras que las persianas opacas electrónicas, las contraventanas de seguridad individuales y las mosquiteras integradas mejoran aún más la comodidad, la privacidad y el confort.

Los espacios exteriores han sido diseñados con esmero para disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol. Hermosos jardines paisajísticos con palmeras maduras, olivos y vegetación perimetral rodean una espectacular piscina infinita en forma de T de 74 m², realizada por una impresionante cascada que cae desde el porche cubierto. Múltiples terrazas y áreas de entretenimiento ofrecen diversos ambientes para comer y relajarse durante todo el día, mientras que la iluminación LED RGB integrada transforma el entorno exterior al atardecer. Las amplias terrazas y el solárium disfrutan de sol durante todo el día y ofrecen impresionantes vistas al mar desde la villa, creando el escenario perfecto tanto para la relajación como para reuniones sociales.

La planta baja ha sido cuidadosamente diseñada como una extensión del estilo de vida que ofrece la casa, con una sala de cine privada, un gimnasio totalmente equipado con máquinas Eleiko de calidad profesional y un alojamiento independiente para el personal o invitados con baño propio. Se ha tenido en cuenta la funcionalidad en cada detalle, con una lavandería, un cuarto de instalación, amplias áreas de almacenamiento y estacionamiento para hasta ocho vehículos, incluyendo un garaje seguro para tres autos y tres plazas de estacionamiento exteriores adicionales. La azotea da acceso a las instalaciones de paneles solares de la propiedad, contribuyendo a la eficiencia y sostenibilidad de la casa.

Esta extraordinaria residencia, presentada en impecable estad