

€ 1,350,000

Ref: 04372

## Apartamentos y pisos en venta en Elviria

3 Dormitorios | 2 Baños | 300 m<sup>2</sup> Interior | 160 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Presentamos un exclusivo complejo residencial compuesto por 88 apartamentos dúplex que combinan la elegancia contemporánea con la comodidad de vivir en plena naturaleza. Las viviendas ofrecen configuraciones de 2 y 3 dormitorios, y algunas unidades de 3 dormitorios cuentan con la posibilidad de incorporar un cuarto dormitorio adicional, ideal como despacho, estudio o habitación de invitados.

Situado en la cima de la colina de Elviria, una de las zonas más cotizadas de Marbella Este, este complejo residencial se distingue por su entorno sereno y natural, rodeado de frondosos pinares y vistas panorámicas a la montaña. Este enclave está diseñado para quienes desean una vida tranquila, con un ambiente zen, en armonía con el entorno y lejos del bullicio, sin renunciar a las comodidades modernas.

La arquitectura del complejo refleja un estilo minimalista y sofisticado, perfectamente integrado en su entorno natural. La comunidad ofrecerá amplias zonas verdes, senderos para pasear, espacios comunes para el relax y el bienestar, 4 piscinas comunitarias, gimnasio y un espacio de coworking, pensado para quienes valoran la flexibilidad y el equilibrio entre trabajo y descanso.

€ 1,350,000

Ref: 04372

La ubicación es excepcional. Aunque rodeado de naturaleza, el complejo se encuentra a tan solo:

5 minutos en coche de los supermercados, restaurantes y tiendas de Elviria

10 minutos de las mejores playas del este de Marbella

15 minutos del centro de Marbella

30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga

Rodeado de prestigiosos campos de golf como Santa María Golf, Río Real Golf, Santa Clara Golf y Marbella Golf Country Club.

Esta ubicación estratégica permite a los residentes disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de la naturaleza y la proximidad a los servicios, el ocio y los destinos más emblemáticos de la Costa del Sol.

La residencia no es solo un lugar para vivir. Es una invitación a reconectar con uno mismo, con la naturaleza y con un estilo de vida más consciente, moderno y equilibrado.

---