

€ 2,750,000

Ref: 04359

Villa de Lujo en venta en Estepona

4 Dormitorios | 4 Baños | 403 m² Interior | 214 m² Terrazas | **Garaje** Sí |



Descripción de la propiedad

Presentamos una villa de cuatro dormitorios en El Campanario que comprende el concepto desde el principio: arquitectura depurada, espacios exteriores privados e interiores diseñados para aprovechar la luz natural en lugar de elementos ostentosos innecesarios. Ubicada en un terreno de 648 m² sobre 403 m², la casa combina líneas contemporáneas definidas con texturas cálidas, vegetación cuidadosamente ajardinada y una distribución que fluye con naturalidad entre los espacios interiores y exteriores. La piscina privada, el solárium en la azotea, las amplias terrazas y el garaje para dos coches completan una propiedad diseñada para el lujo práctico, no para la ostentación.

El salón principal es donde la casa se distingue de lo convencional. Grandes puertas correderas de cristal se abren completamente a las terrazas, creando un espacio diáfano enmarcado por exuberante vegetación tropical. Los techos de madera, las proporciones generosas, los acabados en piedra natural y los suaves tonos neutros aportan calidez a los interiores sin perder su estilo contemporáneo. La cocina también está cuidadosamente diseñada: funcional, refinada y conectada directamente con las zonas de comedor y entretenimiento al aire libre. Cada estancia transmite una sensación de propósito, no de mera decoración.

€ 2,750,000

Ref: 04359

Los cuatro dormitorios cuentan con baño privado, cada uno diseñado pensando en la privacidad, la luz natural y el acceso a la terraza. La suite principal, sin excesos, ofrece vistas panorámicas, un baño de estilo hotelero y un vestidor que invita a la relajación. La planta baja aporta un toque más informal a la propiedad, con salones y zonas de entretenimiento adicionales ideales para recibir invitados, disfrutar del cine o simplemente para la vida familiar. Es una casa que se adapta fácilmente a cualquier estilo de vida.

El Campanario sigue siendo una de las zonas más equilibradas de la costa: residencial, consolidada y cerca de todo lo importante, sin llegar a estar sobreexpuesta. Campos de golf, clubes de playa, colegios internacionales, Puerto Banús, Marbella y Estepona están a poca distancia. Esta propiedad es ideal para quienes buscan un diseño contemporáneo con sustancia. No es una casa para impresionar momentáneamente, sino una diseñada para ser funcional mucho después de la primera visita.