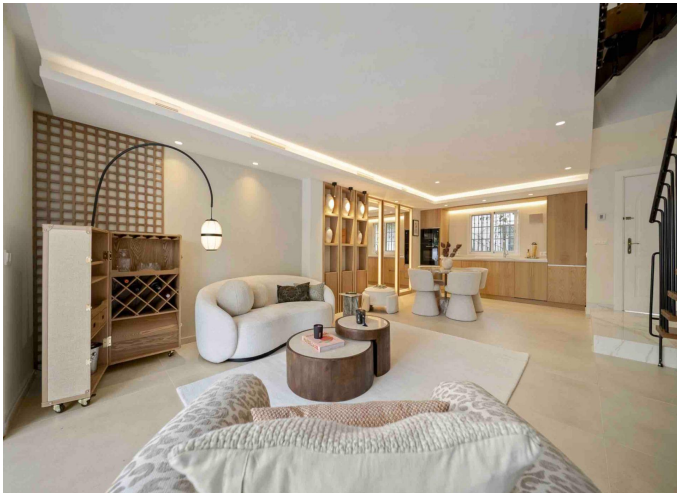
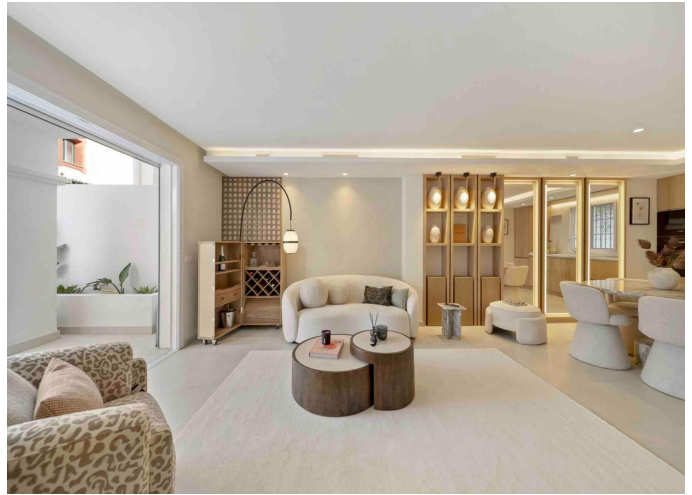


€ 1,495,000

Ref: 04333

Adosados y pareados en venta en Marbella

3 Dormitorios | 3 Baños | 149 m² Interior | 21 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Presentamos esta encantadora casa adosada en Altos de Puente Romano, con 3 dormitorios y 3 baños, interiores completamente renovados, un luminoso salón-comedor diáfano, terraza privada y preciosas vistas a la sierra de La Concha, todo ello en una urbanización cerrada y segura, a pocos pasos de la playa.

Esta elegante propiedad ha sido cuidadosamente rediseñada para combinar el estilo contemporáneo con la comodidad del día a día, creando un hogar funcional y sofisticado. La distribución interior fluye con naturalidad, con acabados de alta calidad y materiales cuidadosamente seleccionados que realzan cada espacio. La luz natural inunda las estancias, mientras que la conexión con la terraza exterior ofrece un entorno ideal para veladas relajadas o para recibir invitados. La planta superior disfruta de vistas panorámicas a La Concha, creando un singular paisaje natural que cambia a lo largo del día.

Ubicada en el exclusivo complejo Arco Iris, la propiedad goza de un ambiente residencial tranquilo a la vez que se encuentra cerca de algunos de los lugares más animados de la Milla de Oro. La urbanización es conocida por su arquitectura tradicional andaluza, sus jardines paisajísticos y sus

€ 1,495,000

Ref: 04333

zonas comunes bien cuidadas, que incluyen varias piscinas. La seguridad y la privacidad son características clave, con acceso controlado las 24 horas que garantiza un entorno tranquilo y seguro para los residentes.

La ubicación destaca por su proximidad a la costa, con la playa a pocos minutos a pie. Muy cerca, el renombrado Puente Romano Resort ofrece una amplia selección de opciones de ocio, incluyendo restaurantes de renombre como Nobu, Coya y Sea Grill, mientras que el Marbella Club añade aún más prestigio con su encanto y sus instalaciones frente al mar. La zona circundante se caracteriza por una mezcla de apartamentos de alta gama, casas adosadas y villas de lujo, lo que la convierte en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Milla de Oro.

Las comodidades diarias son fácilmente accesibles, con supermercados, tiendas boutique y servicios esenciales en las inmediaciones. Para los amantes del deporte, el Puente Romano Tennis Club y varios gimnasios ofrecen excelentes instalaciones, mientras que el paseo marítimo invita a caminar o ir en bicicleta junto al mar. Colegios internacionales, como Aloha College y Swans International School, se encuentran a poca distancia en coche, y las conexiones de transporte permiten un rápido acceso a las zonas circundantes y a las principales carreteras.

Con licencia turística y permiso de ocupación vigentes, esta propiedad también representa una excelente oportunidad de inversión, ofreciendo flexibilidad tanto para uso personal como para obtener ingresos por alquiler. Combinando calidad, ubicación y estilo de vida, constituye una opción integral para quienes buscan disfrutar del estilo de vida mediterráneo en un entorno residencial de gran prestigio.
