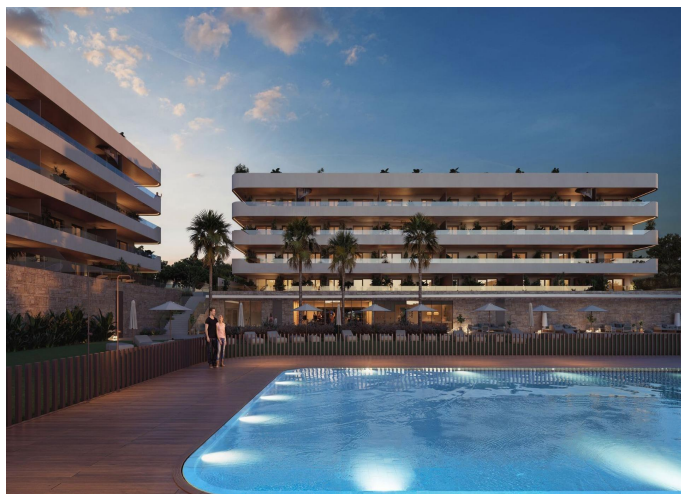


€ 580,000

Ref: 04393

## Ático en venta en Fuengirola

3 Dormitorios | 2 Baños | 263 m<sup>2</sup> Interior | 167 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Descubre una nueva forma de vivir la Costa del Sol en una exclusiva promoción boutique de 42 viviendas de lujo en Fuengirola, concebida para quienes buscan equilibrio entre diseño, bienestar, privacidad y conexión con el Mediterráneo. Un residencial único donde la arquitectura contemporánea, la luz natural y los espacios abiertos se integran en un entorno privilegiado para crear hogares que inspiran tranquilidad y sofisticación.

Ubicada en una de las zonas más atractivas de Fuengirola, esta promoción nace bajo un concepto residencial de baja densidad que prioriza el confort, la amplitud y la calidad de vida. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia residencial superior, combinando estética vanguardista, materiales de primera calidad y amenities pensadas para el disfrute diario.

Las viviendas, de 2 y 3 dormitorios, destacan por sus distribuciones funcionales y luminosas, con orientación sureste o suroeste para aprovechar al máximo la entrada de luz natural y disfrutar de espectaculares amaneceres y atardeceres mediterráneos. Los grandes ventanales conectan el interior con el exterior de forma natural, generando espacios abiertos, cálidos y llenos de vida durante todo el año.

Uno de los grandes protagonistas de este residencial son sus extraordinarias terrazas. Todas las viviendas cuentan con amplios espacios exteriores de más de 23 m<sup>2</sup>, ideales para crear diferentes ambientes de descanso, comedor o relax al aire libre. Las plantas bajas elevan esta experiencia con impresionantes terrazas y jardines que alcanzan hasta 80 m<sup>2</sup>, mientras que los áticos redefinen el lujo con espectaculares terrazas exteriores de hasta 150 m<sup>2</sup> y solárium privado, concebidos para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol en total privacidad.

El diseño arquitectónico apuesta por líneas modernas y elegantes, integrándose armónicamente con el entorno. Los interiores reflejan un concepto contemporáneo donde la amplitud, la luminosidad y la calidad constructiva son protagonistas. Se han seleccionado materiales y acabados premium que aportan sofisticación y durabilidad: suelos porcelánicos de gran formato, carpinterías de altas prestaciones, cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos integrados y baños de diseño actual con acabados cuidadosamente seleccionados.

Cada vivienda ha sido concebida como un refugio de bienestar. Espacios abiertos y fluidos potencian la sensación de amplitud, mientras que las terrazas actúan como una extensión natural del salón, invitando a vivir el exterior durante los doce meses del año. Todo ello acompañado de altos estándares de eficiencia energética y soluciones constructivas orientadas al confort térmico y acústico.

El residencial ofrece además una completa selección de zonas comunes y servicios exclusivos diseñados para elevar la experiencia de vivir. Un auténtico oasis privado donde relajarse, cuidarse y compartir momentos únicos sin salir de casa.

El diseño y dotación de zonas comunes convierte lo excepcional en cotidiano, haciendo del día a día una experiencia estimulante. La espectacular piscina exterior con entrada tipo playa y sistema de cloración salina se convierte en el corazón del complejo, rodeada de cuidados jardines mediterráneos y amplias áreas de descanso. Un espacio pensado para desconectar bajo el sol, disfrutar en familia o simplemente dejarse llevar por el ritmo pausado del entorno.

El bienestar continúa en la exclusiva zona spa y sauna, concebida para convertir el día a día en una experiencia de relajación absoluta. El gimnasio totalmente equipado permite mantener un estilo de vida activo sin renunciar a la comodidad de entrenar en casa, mientras que el espacio coworking responde a las nuevas necesidades de quienes valoran flexibilidad y productividad en un entorno elegante y funcional.

---