

€ 2,250,000

Ref: 04366

## Villa de Lujo en venta en Marbella

---

4 Dormitorios | 5 Baños | 410 m<sup>2</sup> Interior | 361 m<sup>2</sup> Parcela |



### Descripción de la propiedad

---

Situada en una urbanización privada y segura en El Rosario, esta villa en excelente estado disfruta de vistas al mar, orientación suroeste y un entorno privado en una de las zonas residenciales más consolidadas de Marbella Este.

Construida en estilo andaluz tradicional, la propiedad ofrece cuatro dormitorios y cinco baños, además de amplias zonas de estar, una cocina totalmente equipada y una cocina auxiliar. Los grandes ventanales y las múltiples terrazas maximizan la luz natural y crean una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores.

En el exterior, la villa cuenta con una piscina privada, jardines maduros, un gimnasio privado y un amplio garaje. Las múltiples terrazas ofrecen diversos espacios al aire libre, ideales para comer, recibir invitados o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno. La orientación suroeste garantiza abundante sol por la tarde y por la noche durante todo el año.

Ubicada cerca de playas, campos de golf, colegios internacionales, restaurantes y servicios locales, esta es una propiedad versátil, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión.

---

€ 2,250,000

Ref: 04366

Combinando privacidad, amplios espacios y una ubicación privilegiada, ofrece un estilo de vida confortable en una de las urbanizaciones residenciales más consolidadas de Marbella Este.

---