

€ 11,400,000

Ref: 04363

Ático Dúplex en venta en Marbella

4 Dormitorios | 4 Baños | 425 m² Interior | 536 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Situada en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, esta impresionante Sky Villa se encuentra a escasos 5 km del corazón de Marbella y a unos 3 km de las playas más cercanas. Puerto Banús, con su vibrante vida social, restaurantes de primer nivel y boutiques de lujo, está a menos de 6 km. Además, el aeropuerto internacional de Málaga se sitúa a unos 45 minutos en coche, lo que garantiza una excelente conexión con destinos nacionales e internacionales. En un entorno tranquilo pero cerca de todos los servicios, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: privacidad y cercanía.

La vivienda forma parte de una comunidad exclusiva que ofrece un alto nivel de seguridad y privacidad. Sus residentes disfrutan de zonas ajardinadas, gimnasio equipado, spa y piscinas comunitarias, todo pensado para complementar un estilo de vida relajado pero sofisticado. La urbanización está perfectamente cuidada, con un diseño moderno y discreto que armoniza con el entorno natural. Además, cuenta con acceso controlado y servicios de mantenimiento que garantizan tranquilidad durante todo el año.

La propiedad destaca desde el primer momento con un hall de entrada imponente que marca el

€ 11,400,000

Ref: 04363

tono de lo que se encuentra en su interior: un diseño elegante y espacioso que transmite sensación de amplitud y libertad. El salón principal impresiona por su tamaño y luminosidad, y se abre a una gran terraza con vistas panorámicas al mar y la costa. Los suelos de mármol de gran formato refuerzan el carácter lujoso de la vivienda. La cocina, diseñada y amueblada por Fendi Casa, combina estética y funcionalidad con acabados impecables. La carpintería interior es de alta calidad, y cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. En la planta superior, la propiedad cuenta con una piscina privada y espacio para instalar una zona de bar o barbacoa, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

El apartamento es una joya del diseño contemporáneo, pensada para quienes buscan una residencia única, exclusiva y con el más alto nivel de confort.
