

€ 1,050,000

Ref: 04344

Nave industrial en venta en Aguilar de la Frontera

1 Dormitorios | 1 Baños | 572 m² Interior | 0 m² Parcela | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Encantadora bodega con solera ubicada en parcela recientemente recalificada a suelo urbano . La propiedad consta de diversas construcciones distribuidas de la siguiente forma a lo largo de sus 3.890m².

1 - Nave principal de almacenaje bodeguero, preside majestuosamente la propiedad. En ella encontramos decenas de botas de 500 litros de diversos vinos. Se accede desde una amplia terraza elevada donde también se ubica una pérgola y zona de barbacoa.

2 - Vivienda: Colindante al lado derecho de la nave principal encontramos una vivienda de 2 plantas. La planta baja se destina a comedor, cocina y pequeña zona de estar con chimenea. La planta alta dispone de amplio salón, baño con ducha y dormitorio doble con armarios empotrados.

3 - Nave técnica con tanques de almacenaje y almacén. Tiene acceso independiente desde la parte trasera de la propiedad lo que facilita la carga y descarga.

4 - Entrando a la propiedad a la izquierda, encontramos trastero para diversos usos.

€ 1,050,000

Ref: 04344

5 - Gran piscina rodeada de zonas ajardinadas con pérgola y aseos.

6 - Zona de aparcamientos a pie de fachada principal.

La propiedad se encuentra en buen estado de conservación y se ubica a la salida del pueblo lo que facilita el acceso de vehículos grandes.