

€ 1,245,000

Ref: 04270

## Apartamentos y pisos en venta en Marbella

2 Dormitorios | 1 Baños | 88 m<sup>2</sup> Interior | 9 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Un elegante apartamento de dos habitaciones en Puerto Banús ofrece 88 m<sup>2</sup> de espacio habitable en una sola planta, cuidadosamente diseñado, con interiores diáfanos, una cocina de diseño y vistas directas al puerto deportivo desde una terraza privada.

Al entrar, la pregunta se responde sola: ¿para qué buscar más si todo está en su sitio? El espacio habitable fluye con naturalidad y sin interrupciones; la cocina, el comedor y el salón se integran a la perfección, con acabados en madera cálida y suaves tonos neutros que no compiten con el entorno. Las puertas de altura completa integran el puerto deportivo: barcos, agua, movimiento. Las dos habitaciones se ubican discretamente detrás, ambas cuidadosamente diseñadas; la principal, con una atmósfera tranquila y acogedora, propia de un hotel, sin excesos. Los baños siguen la misma lógica: precisos, minimalistas y bien ejecutados. No pretende impresionar, simplemente funciona.

¿Y fuera? Puerto Banús es lo que es: restaurantes a pocos pasos, cafeterías con terraza en la calle, paseos matutinos por el puerto deportivo que se convierten en almuerzos tardíos sin planearlo. No necesitarás conducir a ningún sitio a menos que lo desees. Esto es para alguien que prefiere el acceso al aislamiento, que entiende que la comodidad, cuando se hace bien, se convierte en una

€ 1,245,000

Ref: 04270

forma de lujo.

