

€ 2,995,000

Ref: 04267

Apartamentos y pisos en venta en Estepona

3 Dormitorios | 3 Baños | 195 m² Interior | 48 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Maison Alcazaba ofrece una oportunidad excepcional en Alcazaba Beach, la comunidad costera más exclusiva de Estepona. Ubicada en un enclave privilegiado, esta propiedad ofrece acceso directo al Mediterráneo y un estilo de vida de lujo.

Esta residencia en planta baja, meticulosamente renovada, está diseñada para personas exigentes. El amplio salón de planta abierta integra a la perfección los espacios interiores y exteriores, con chimenea eléctrica y refinados acabados arquitectónicos. La terraza, que abarca todo el ancho de la vivienda, maximiza la luz natural, difuminando elegantemente los límites entre el interior y el paisaje mediterráneo.

La cocina es una ingeniosa fusión de diseño y funcionalidad, equipada con una amplia isla, Thermomix integrada, placa vitrocerámica invisible y una cuidada selección de cavas, ideal tanto para disfrutar de momentos de ocio en privado como para recibir invitados con estilo.

La suite principal funciona como un santuario privado, con chimenea, acceso directo a la terraza, vestidor y un lujoso baño en suite. Dos dormitorios adicionales ofrecen comodidad y privacidad para

€ 2,995,000

Ref: 04267

la familia o los invitados, cada uno con su propio baño elegantemente equipado. Elementos prácticos, como una lavandería independiente y un cuarto técnico separado, se han incorporado discretamente para garantizar una vida diaria eficiente.

En toda la residencia, las especificaciones son impecables, con calefacción por suelo radiante, un sistema de sonido Bang & Olufsen y una vinoteca de alta gama, lo que eleva a Maison Alcazaba por encima de las propiedades de lujo convencionales.

Alcazaba Beach es reconocida como una de las urbanizaciones privadas más prestigiosas de la Costa del Sol. Sus características distintivas incluyen exuberantes jardines tropicales, tranquilas lagunas y acceso directo a la playa. La urbanización ofrece completas instalaciones de resort, como varias piscinas, pistas de tenis y pádel, un gimnasio totalmente equipado y un restaurante, todo dentro del perímetro de seguridad. El servicio profesional de seguridad y conserjería las 24 horas proporciona a los residentes la tranquilidad que esperan.

Más allá de la urbanización, el encantador casco antiguo de Estepona, su famoso paseo marítimo y una selección de restaurantes de alta cocina y tiendas exclusivas son fácilmente accesibles. Marbella y Puerto Banús se encuentran a poca distancia en coche hacia el este, y el Aeropuerto Internacional de Málaga ofrece cómodas conexiones con Europa.

Maison Alcazaba representa una oportunidad única para adquirir una residencia de playa llave en mano, de auténtica distinción, ideal como vivienda permanente a medida o como refugio privado de temporada.
