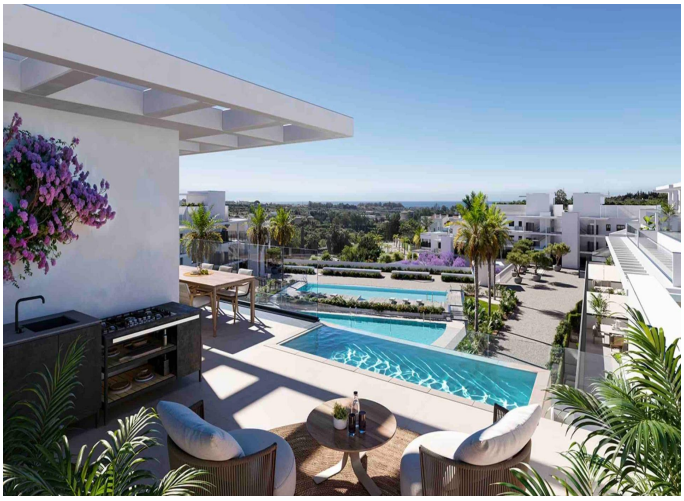
€ 642,000
Ref: 04235

Apartamentos y pisos en venta en Estepona

2 Dormitorios | **2** Baños | **105** m² Interior | **70** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Presentamos un nuevo residencial en Estepona donde cada hogar representa la forma de vida con la que siempre has soñado. Situada en plena Costa del Sol, en este paraíso Mediterráneo con vistas al mar y a las montañas donde podrás disfrutar durante todo el año de su clima, cultura y gastronomía.

Cada una de sus 75 viviendas ha sido diseñada para que la amplitud y la luminosidad se fundan con las terrazas y las espectaculares zonas comunes, creando una continuidad entre el interior y el exterior. Espacios abiertos que respiran contigo, que miran al horizonte y que transforman cada instante en un recuerdo.

Las áreas comunes son mucho más que un lugar de paso: son un refugio privado de 10.000 m2, cuyo diseño cuidado al detalle une arquitectura y paisaje en un escenario único. Un espacio diáfano donde relajarte y disfrutar de la tranquilidad y belleza que te ofrece este conjunto residencial.

Los espacios exteriores están ideados para fomentar el bienestar y el disfrute de sus residentes, contando con un diseño muy cuidado en cada detalle. Jardines con una espectacular belleza, áreas de paseo y zonas de descanso pensadas para disfrutar de la tranquilidad y el silencio.

€ 642,000
Ref: 04235

Ubicados en una gran zona central, el residencial contará con piscina de recreo y piscina desbordante de 25 m de largo, ideal para nadar bajo el sol del Mediterráneo. Incluirán también una completa área fitness para mantenerte en forma, un working space amueblado y con conexión, así como un espacio exterior pet friendly con lavado para mascotas.

Dos bloques de 61 y 14 exclusivas viviendas de dos y tres dormitorios se integran en el espacio con bajos con jardín, viviendas en planta con amplias terrazas y solárium y viviendas dúplex.

El residencial esta ubicado dentro de la conocida como “Nueva milla de oro” cercano a Puerto Banús y Marbella, un lugar reconocido por su escenario idílico que combina vistas panorámicas al mar Mediterráneo y también a las montañas.
Su clima es uno de sus mayores atractivos: Estepona disfruta de más de 300 días de sol al año, con temperaturas suaves y cálidas que invitan a vivir al aire libre durante todo el año. Esta combinación única permite a los residentes disfrutar de kilómetros de playas y de un entorno natural excepcional.

Estepona cuenta con un bonito casco urbano conocido como “El Jardín de la Costa del Sol”. Un laberinto de casas blancas adornadas con coloridas flores que llenan de vida las calles de la ciudad. Destaca por su riqueza cultural e histórica, con monumentos emblemáticos, rutas poéticas y una amplia agenda de eventos y ambiente nocturno para visitantes y residentes.

Considerada una de las más saludables del mundo, la gastronomía mediterránea es otro de los grandes atractivos de la Costa del Sol. Destaca por sus productos frescos y de kilómetro cero, y una gran variedad de verduras y pescados locales, presentes en numerosos restaurantes que combinan tradición con innovadoras propuestas gastronómicas.

El buen clima es ideal para practicar deporte al aire libre. Los amantes del golf encontrarán en Estepona algunos
de los campos más prestigiosas de Andalucía. Además, la localidad ofrece una gran variedad de actividades acuáticas, como buceo, vela, windsurf o paddle surf, así como rutas de senderismo en la cercana Sierra Bermeja, que invitan a conectar con la naturaleza.