€ 4,250,000
Ref: 04265

Ático Dúplex en venta en Marbella

3 Dormitorios | **3** Baños | **252** m² Interior | **274** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

¿Y si tu hogar supiera exactamente cuándo separar la vida cotidiana de la verdadera privacidad? Este ático dúplex en La Morera, Marbella Este, ofrece tres dormitorios, tres baños y un aseo de cortesía, distribuidos en dos niveles funcionales: la zona de estar en la planta baja y la suite principal en la planta superior, con vistas al mar y terrazas privadas.

La distribución es deliberada e inteligente. La planta baja alberga dos dormitorios junto a la cocina y el salón, con acceso a una terraza que ofrece vistas constantes al Mediterráneo. En la planta superior, toda la planta está reservada a la suite principal, concebida como un auténtico refugio. Dormitorio, baño y terraza se integran armoniosamente. La sensación de orden se ve reforzada por acabados de alta calidad, luz natural y una fluidez que se percibe como cuidadosamente planificada, no meramente decorativa. Incluye plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, lo que resuelve discretamente el aspecto práctico de la propiedad.

La Morera es una urbanización en primera línea de playa conocida por su discreción. Segura, cerrada e impecablemente mantenida, ofrece jardines paisajísticos, piscinas cubiertas y al aire libre, gimnasio y sauna, todo a pocos pasos de la costa. Marbella Este sigue siendo una de las zonas

residenciales más tranquilas de la costa, donde la playa forma parte de la rutina diaria y la privacidad no se ve comprometida por la cercanía.

Si busca vistas despejadas, un entorno apacible y una vivienda funcional y atractiva, este ático es perfecto para usted. Concierte una visita y compruebe si este equilibrio entre espacio, entorno y seguridad es justo lo que busca.