€ 5,995,000
Ref: 04247

Villa de Lujo en venta en Marbella

4 Dormitorios | **4** Baños | **480** m² Interior | **219** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Presentamos una villa contemporánea situada en primera línea del campo de golf Las Brisas en Marbella, con vistas directas a las calles y a la sierra de La Concha. La propiedad combina líneas arquitectónicas depuradas con cálidos materiales naturales, creando un interior equilibrado definido por detalles en roble, superficies de piedra y grandes ventanales. Los espacios abiertos se integran a la perfección con el exterior, maximizando la luz natural y creando una fluidez continua entre el interior y el exterior.

El espacio principal integra salón, comedor y cocina con acceso directo a terrazas cubiertas y jardines paisajísticos. La cocina, equipada con muebles a medida y una isla central, está diseñada tanto para el uso diario como para recibir invitados. Las suites están distribuidas para garantizar la privacidad; la suite principal cuenta con vestidor y acceso a una terraza con vistas panorámicas al campo de golf y a la vegetación circundante.

Las instalaciones de ocio y bienestar incluyen un spa privado, una sala de cine y una bodega, ofreciendo espacios funcionales que van más allá del uso residencial habitual. Cada elemento ha sido diseñado con una paleta de materiales coherente, manteniendo la cohesión en toda la

propiedad y ofreciendo un alto nivel de confort y funcionalidad.

Exteriormente, la villa se distribuye alrededor de una terraza con piscina y un jardín, con múltiples zonas de estar y comedor ideales para disfrutar durante todo el año. El entorno es tranquilo y residencial, pero a poca distancia de los servicios, las playas y el colegio internacional de Marbella.

Esta propiedad, lista para entrar a vivir, combina ubicación, diseño y funcionalidad en un consolidado entorno junto a un campo de golf.