

€ 5,995,000

Ref: 04247

Villa de Lujo en venta en Marbella

4 Dormitorios | 4 Baños | 480 m² Interior | 219 m² Terrazas | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Presentamos una villa contemporánea situada en primera línea del campo de golf Las Brisas en Marbella, con vistas directas a las calles y a la sierra de La Concha. La propiedad combina líneas arquitectónicas depuradas con cálidos materiales naturales, creando un interior equilibrado definido por detalles en roble, superficies de piedra y grandes ventanales. Los espacios abiertos se integran a la perfección con el exterior, maximizando la luz natural y creando una fluidez continua entre el interior y el exterior.

El espacio principal integra salón, comedor y cocina con acceso directo a terrazas cubiertas y jardines paisajísticos. La cocina, equipada con muebles a medida y una isla central, está diseñada tanto para el uso diario como para recibir invitados. Las suites están distribuidas para garantizar la privacidad; la suite principal cuenta con vestidor y acceso a una terraza con vistas panorámicas al campo de golf y a la vegetación circundante.

Las instalaciones de ocio y bienestar incluyen un spa privado, una sala de cine y una bodega, ofreciendo espacios funcionales que van más allá del uso residencial habitual. Cada elemento ha sido diseñado con una paleta de materiales coherente, manteniendo la cohesión en toda la

€ 5,995,000

Ref: 04247

propiedad y ofreciendo un alto nivel de confort y funcionalidad.

Exteriormente, la villa se distribuye alrededor de una terraza con piscina y un jardín, con múltiples zonas de estar y comedor ideales para disfrutar durante todo el año. El entorno es tranquilo y residencial, pero a poca distancia de los servicios, las playas y el colegio internacional de Marbella.

Esta propiedad, lista para entrar a vivir, combina ubicación, diseño y funcionalidad en un consolidado entorno junto a un campo de golf.
