€ 11,500,000
Ref: 04133

Villa de Lujo en venta en Benahavis

7 Dormitorios | **9** Baños | **1175** m² Interior | **350** m² Terrazas | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

UNA EXCEPCIONAL PROPIEDAD CONTEMPORÁNEA DE SIETE HABITACIONES, UBICADA EN UNA PRESTIGIOSA URBANIZACIÓN PRIVADA DE EL MADROÑAL

Presentamos una excepcional propiedad contemporánea de siete habitaciones, situada en una parcela privilegiada dentro de la prestigiosa urbanización privada de El Madroñal. Elevada en las colinas sobre Marbella, esta exclusiva urbanización ofrece seguridad las 24 horas —incluida una de las pocas urbanizaciones privadas con seguridad armada—, además de total privacidad y un entorno natural tranquilo, a un corto trayecto en coche de los servicios de lujo más exclusivos de la región. La propiedad se ve reforzada por un avanzado sistema de vallado perimetral con detección de movimiento, que garantiza una mayor seguridad y tranquilidad.

Diseñada con esmero para integrarse en su entorno, la villa se centra en un luminoso espacio diáfano donde las vistas panorámicas a la montaña y al mar son las protagonistas. Una impresionante entrada conduce a una espectacular sala de estar de doble altura, conectada fluidamente con un elegante salón, un comedor formal y una moderna cocina de diseño. Una suite de invitados elegantemente decorada completa esta planta. Los amplios ventanales que van del

suelo al techo se abren a generosas terrazas y a una impresionante piscina infinita, creando una perfecta integración entre el interior y el exterior y permitiendo disfrutar de las vistas desde cualquier ángulo.

La primera planta está dedicada al máximo confort, con una magnífica suite principal que incluye una sala de estar privada y un lujoso baño estilo spa. Dos suites adicionales en esta planta están igualmente bien equipadas y ofrecen impresionantes vistas panorámicas.

La planta baja está diseñada para el ocio y el bienestar, con un impresionante spa privado que incluye una piscina cubierta climatizada, sauna, hammam y un gimnasio totalmente equipado. Esta planta también cuenta con un elegante bar, perfecto para recibir invitados. Además, hay dos suites adicionales para huéspedes y un apartamento independiente con su propia sala de estar, cocina totalmente equipada, dormitorio y baño, creando un espacio privado y versátil ideal para los huéspedes.