

€ 1,349,000

Ref: 04112

## Apartamentos y pisos en venta en Marbella

---

3 Dormitorios | 3 Baños | 123 m<sup>2</sup> Interior | 47 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

---

Un impresionante apartamento en La Cerquilla con vistas panorámicas al mar y a la montaña.

El barrio es una exclusiva urbanización residencial ubicada en la zona de Nueva Andalucía. Una de las razones de su popularidad es que La Cerquilla está rodeada de varios campos de golf, como Los Naranjos Golf, Aloha Golf y Las Brisas Golf.

El comprador de este fantástico apartamento de alta calidad disfrutará de una moderna distribución diáfana con 3 dormitorios y 3 baños en una urbanización cerrada.

La urbanización también ofrece piscina privada, cocina exterior, lavadero independiente y calefacción por suelo radiante. Además, el comprador dispondrá de plaza de aparcamiento en garaje con trastero y ascensor desde el garaje hasta el apartamento. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y gimnasio.

Las vistas panorámicas al mar y a la montaña definen la propiedad. Las amplias terrazas amplían las zonas de estar y permiten disfrutar del exterior durante todo el año, tanto para relajarse como para

---

€ 1,349,000

Ref: 04112

recibir invitados.

Situado en una comunidad tranquila y segura, este bajo se encuentra a pocos minutos de los prestigiosos campos de golf de Nueva Andalucía y de sus principales servicios. La vivienda está completamente renovada y lista para entrar a vivir, representando una atractiva opción tanto para usuarios finales como para inversores que buscan una propiedad llave en mano en una ubicación prime de Marbella.

---