

€ 1,595,000

Ref: 04095

Adosados y pareados en venta en Marbella

4 Dormitorios | 3 Baños | 169 m² Interior | 70 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Casa adosada totalmente renovada en venta en Aloha, con cuatro dormitorios y tres baños, en una tranquila y verde comunidad residencial en el corazón del Valle del Golf. Combina un cálido diseño contemporáneo con amplios espacios exteriores, ideales tanto para residencia permanente como para vacaciones. La casa ha sido cuidadosamente diseñada para brindar comodidad durante todo el año, con calefacción por suelo radiante en todas las plantas y acabados de alta calidad que favorecen un estilo de vida refinado y práctico.

El interior presenta una estética atemporal realzada por detalles en madera natural, creando un ambiente acogedor que se integra tanto en las zonas de estar como en los espacios privados. La distribución prioriza la funcionalidad y la comodidad, lo que la hace ideal para familias o para quienes reciben invitados con frecuencia. El dormitorio principal incluye su propio baño en suite y ofrece un remanso de paz, mientras que los demás dormitorios son amplios y bien proporcionados, lo que permite flexibilidad para niños, visitas o para usar como oficina en casa. Los espacios de estar son abiertos y están bien conectados, lo que facilita la vida cotidiana moderna, manteniendo la privacidad entre las zonas comunes y de descanso.

€ 1,595,000

Ref: 04095

Varias terrazas amplían el espacio exterior y ofrecen el entorno ideal para cenar, relajarse o disfrutar del sol de la tarde. Estas zonas exteriores ofrecen vistas a la vegetación circundante, lo que refuerza el tranquilo carácter residencial de la comunidad y permite a los residentes disfrutar de la vida al aire libre en un entorno privado. El diseño fomenta una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores, mejorando la circulación de la luz y creando un ambiente confortable en toda la vivienda.

Aloha es ampliamente reconocido como uno de los barrios residenciales más consolidados del Valle del Golf, caracterizado por una combinación de elegantes casas adosadas, apartamentos contemporáneos y villas independientes rodeadas de jardines maduros y campos de golf. La zona es especialmente popular entre familias y propietarios internacionales debido a su ambiente relajado, calles transitables y proximidad a servicios esenciales. El Club de Golf Aloha está a solo unos minutos y ofrece un campo de campeonato de 18 hoyos, casa club e instalaciones de prácticas, mientras que opciones cercanas como Las Brisas Golf y Los Naranjos refuerzan aún más el atractivo de la zona para los amantes del golf.

Las comodidades cotidianas están cerca en Aloha Gardens y Centro Plaza, donde los residentes encontrarán supermercados, cafeterías, farmacias, boutiques y restaurantes como Tuk Tuk Asian Fusion, Links Bar Aloha y El Banco Tapas Bar. Colegios internacionales como Aloha College son fácilmente accesibles, lo que hace que la zona sea especialmente atractiva para vivir a largo plazo. Las playas y los paseos marítimos están a un corto trayecto en coche, lo que ofrece acceso a clubes de playa, deportes acuáticos y restaurantes junto al mar.

El transporte público conecta Aloha con los distritos circundantes, mientras que el acceso por carretera a través de la A-7 garantiza un desplazamiento eficiente por la costa. El barrio mantiene un ambiente residencial tranquilo, a la vez que está bien conectado con los servicios y comodidades de la vida diaria.

Con su orientación oeste, calefacción por suelo radiante, múltiples terrazas y una ubicación privilegiada dentro de Aloha, esta casa adosada en venta representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda cómoda y bien ubicada en una comunidad del Valle del Golf conocida por su calidad de vida, su alta demanda de alquiler y su valor a largo plazo.
