

€ 8,250,000

Ref: 04110

## Villa de Lujo en venta en Benahavis

---

9 Dormitorios | 9 Baños | 1177 m<sup>2</sup> Interior | 140 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

---

Villa con orientación sur en Puerto del Almendro, Benahavís, con nueve dormitorios y nueve baños en suite, distribuida en una residencia principal y una casa de invitados independiente en una parcela de 7.881 m<sup>2</sup>. Ofrece aproximadamente 1.177 m<sup>2</sup> de superficie construida, 140 m<sup>2</sup> de terrazas, dos piscinas exteriores y amplias vistas al mar y a la montaña, a lo largo de la costa mediterránea.

Presentamos una fantástica villa ubicada en una privilegiada ladera que aporta luminosidad, amplitud y vistas panorámicas a la vida diaria. La arquitectura sigue un estilo mediterráneo contemporáneo con generosos volúmenes interiores, amplios ventanales y una fluidez natural entre las zonas interiores y las terrazas circundantes. El acceso es discreto a través de un camino privado con amplia capacidad de aparcamiento para hasta dieciocho vehículos. La casa de invitados independiente permite a los visitantes o a la familia ampliada alojarse cómodamente, preservando la privacidad de la residencia principal.

Los espacios interiores de ocio son prácticos y están bien pensados, e incluyen una sala de cine, una bodega y un gimnasio totalmente equipado. Estas áreas están diseñadas para uso regular en lugar de exhibición ocasional, permitiendo tanto vivienda permanente como estancias prolongadas. En el

---

€ 8,250,000

Ref: 04110

exterior, la finca está cuidadosamente distribuida con terrazas ajardinadas, dos piscinas que dan servicio a diferentes partes de la parcela y diversas vistas al mar, al campo y al jardín. La amplitud del terreno proporciona una sensación de calma y separación sin sentirse aislado.

Puerto del Almendro es un enclave residencial consolidado que ofrece privacidad y tranquilidad, a la vez que se mantiene cerca de Marbella, Puerto Banús, campos de golf, colegios y servicios cotidianos. Es ideal para compradores que buscan espacio y discreción sin sacrificar la accesibilidad ni la comodidad.

Si busca una propiedad que ofrezca amplitud, independencia para invitados y un entorno que mejore la vida diaria, se recomienda una visita privada. Recorrer la parcela y recorrer los espacios ofrece una visión mucho más clara de cómo funciona la propiedad en su conjunto.

---