

€ 1,300,000

Ref: 04040

## Adosados y pareados en venta en Estepona

3 Dormitorios | 2 Baños | 180 m<sup>2</sup> Interior | 160 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a su nuevo hogar junto al mar: una impresionante casa adosada junto a la playa con una ubicación ideal en la Nueva Milla de Oro, a solo 280 metros de la playa y a un paso del Hotel Mett Marbella de 5 estrellas y del Club de Tennis y Pádel Villa Padierna.

Recientemente renovada por completo con los más altos estándares, esta casa luce materiales de primera calidad, carpintería a medida y una elegante combinación de confort moderno y diseño atemporal. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente cálido, funcional y sofisticado, perfecto para vivir en familia o como un lujoso refugio vacacional.

La propiedad cuenta con un amplio y luminoso salón con una acogedora chimenea y una cocina abierta totalmente equipada, ideal para el entretenimiento. El dormitorio principal incluye un amplio vestidor, lo que realza la sensación de espacio y calidad.

En toda la casa encontrará suelos de porcelana y madera, calefacción por suelo radiante y un sistema de domótica.

€ 1,300,000

Ref: 04040

Disfrute de vistas parciales al mar desde el soleado solárium. Al ser una unidad esquinera, la propiedad disfruta de excelente privacidad y un amplio y cuidado jardín en dos de sus lados, bañado por la luz natural durante todo el día gracias a su orientación sur y oeste.

Los residentes de la comunidad pueden disfrutar de jardines impecablemente cuidados y una gran piscina comunitaria, perfecta para relajarse y disfrutar de un estilo de vida familiar activo.

A las familias les encantará su conveniente ubicación: el Colegio Internacional Sueco está justo al lado, mientras que el Atlas American School y el Atalaya International School están a solo unos minutos. La propiedad también ofrece fácil acceso a la autopista y al transporte público, con tiendas, restaurantes y campos de golf en las inmediaciones, lo que garantiza comodidad y conveniencia en el día a día.

Tanto si busca una residencia familiar permanente como una segunda residencia junto al mar, esta casa adosada es una opción excepcional para quienes buscan un estilo de vida costero moderno y de alta calidad en la Costa del Sol.

---