

€ 10,700,000

Ref: 03909

Villa de Lujo en venta en Benahavis

7 Dormitorios | 6 Baños | 937 m² Interior | 156 m² Terrazas | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Presentamos una villa enclavada en el prestigioso Marbella Club Golf Resort, con seguridad 24 horas. Esta mansión contemporánea de inspiración andaluza ofrece una extraordinaria combinación de elegancia atemporal y lujo moderno. El exclusivo resort cuenta con un excepcional campo de golf de 18 hoyos diseñado por el legendario Dave Thomas, así como prestigiosas caballerizas que albergan el Campeonato de España de Saltos.

Al entrar en la villa, le da la bienvenida un amplio salón donde una elegante chimenea de cristal actúa como un refinado punto focal, enmarcando a la perfección las vistas a la piscina de 113 m², los cuidados jardines y el mar Mediterráneo. La zona de la piscina ha sido renovada con características premium, como un sistema de climatización, una cubierta eléctrica y paneles solares para calentar el agua, lo que garantiza su disfrute durante todo el año y mantiene una eficiencia energética excepcional. Junto al salón principal se encuentra una sala de televisión privada, así como un elegante comedor formal diseñado para un entretenimiento sofisticado. En esta planta, encontrará dos amplios dormitorios con baño privado, cada uno con acceso directo a los hermosos jardines, realzados por exquisitos detalles en piedra que crean un ambiente tranquilo. La moderna cocina abierta, equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta calidad, combina la elegante estética

escandinava con un alto rendimiento, creando un ambiente ideal tanto para cocinar a diario como para recibir invitados.

Al ascender a la planta superior, le espera la magnífica suite principal. Un vestidor exclusivo luce carpintería de madera de alta calidad a medida, mientras que el impresionante baño principal cuenta con una escultural bañera de mármol, ubicada para capturar impresionantes vistas al mar y a Gibraltar. Esta planta también alberga dos amplios dormitorios adicionales y un baño bien equipado, que completan la sensación de lujo y confort en toda la casa.

La villa incorpora numerosas comodidades para el ocio y el bienestar. Un gimnasio privado, sauna y baño de vapor ofrecen un entorno excelente para mantener sus rutinas de ejercicio en casa, mientras que una sala de cine de última generación, equipada con Bang & Olufsen, crea un ambiente confortable para noches de cine o reuniones informales. Una zona de salón y bar realza la idoneidad de la villa para el entretenimiento. En el exterior, la atención se centra en el estilo de vida, con amplias terrazas que ofrecen impresionantes vistas panorámicas del mar, Gibraltar y el norte de África. Su orientación sur y su privilegiada ubicación garantizan la luz del sol desde el amanecer hasta el atardecer.

La cocina exterior integrada ofrece un espacio central para comer y disfrutar al aire libre, complementada con una elegante barbacoa diseñada para comidas informales y reuniones sociales. Las avanzadas medidas de seguridad incluyen alarmas perimetrales y cámaras de vigilancia, mientras que el amplio aparcamiento con capacidad para diez vehículos garantiza la comodidad, con un garaje cerrado para dos coches, dos cocheras cubiertas y una amplia entrada.

A pesar del carácter aislado y tranquilo del complejo, las comodidades diarias son fácilmente accesibles. A 10 minutos en coche encontrará el supermercado Mercadona en Atalaya y un nuevo centro comercial. Las familias apreciarán la proximidad a prestigiosos colegios internacionales como el Colegio Atalaya y el American School Atlas, ambos a 10 minutos. Para los amantes de la playa, la costa más cercana está a aproximadamente 15 minutos, lo que añade una dimensión adicional a la vida al aire libre que ofrece esta zona de Benahavís.

La villa se distingue por su cuidada arquitectura, materiales de primera calidad y tecnología avanzada, incluyendo instalaciones de TecnoClima y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. En resumen: seis amplios dormitorios y seis baños, espacios de ocio exclusivos e impresionantes zonas exteriores.
