

€ 4,695,000

Ref: 03853

## Villa de Lujo en venta en Benahavis

6 Dormitorios | 5 Baños | 581 m<sup>2</sup> Interior | 110 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Sí |



### Descripción de la propiedad

Le presentamos una residencia contemporánea en La Quinta, diseñada para un estilo de vida moderno y para el entretenimiento. La propiedad ofrece un amplio diseño de planta abierta con un gran salón, comedor y cocina totalmente equipada que se conectan perfectamente con el exterior a través de puertas de cristal de suelo a techo.

El exterior se centra en una generosa piscina rodeada de terrazas para tomar el sol, un salón junto a la piscina con chimenea exterior y varias zonas de estar cubiertas. La piscina cuenta con una cubierta retráctil que permite su uso durante todo el año, mientras que la cocina y el comedor al aire libre ofrecen el entorno ideal para reuniones y eventos.

En el interior, la villa dispone de dormitorios bien equipados con terrazas privadas y acabados modernos, además de una sala de cine y entretenimiento con bar, mesa de billar y gran pantalla de proyección.

La propiedad está equipada con una bomba de calor por aerotermia, paneles solares con baterías de almacenamiento y un sistema Domótica Smart Home, que garantizan eficiencia energética y

€ 4,695,000

Ref: 03853

confort moderno en todo el hogar.

Combinando una arquitectura limpia con características prácticas, Villa Nova ofrece un estilo de vida completo en una de las zonas más deseadas de Marbella.

