

€ 574,000

Ref: 03933

## Ático Dúplex en venta en Mijas

3 Dormitorios | 2 Baños | 118 m<sup>2</sup> Interior | 61 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Te presentamos un nuevo residencial de 54 apartamentos, con plazas de garaje privadas y piscina comunitaria situado en Mijas en un enclave privilegiado entre La Cala de Mijas y Fuengirola. Estos apartamentos combinan diseño contemporáneo, materiales de alta calidad y amplias terrazas para disfrutar del sol y la brisa mediterránea. Vive en un entorno inigualable, rodeado de naturaleza, mar y campos de golf, con todas las comodidades a tu alcance.

Disfrutarás de unas vistas únicas al mar y la montaña, a tan solo 10 minutos de las playas de Fuengirola. Vive rodeado de ocio, naturaleza y deporte: campos de golf como La Cala Golf o El Chaparral, el gran Parque Costa del Sol y el animado centro comercial Miramar, todo a pocos minutos. A 3 km encontrarás una excelente oferta gastronómica y cultural en La Cala de Mijas, Fuengirola y Marbella. Además, Málaga capital y su aeropuerto están a solo 30 minutos. En este residencial encontrarás tu puerta a la auténtica Andalucía. Un entorno privilegiado donde mar, montaña y calidad de vida se dan la mano.

Su orientación sureste-suroeste garantiza luz natural durante todo el día. Su diseño moderno total living conecta el salón con la terraza mediante grandes ventanales, creando espacios amplios y

€ 574,000

Ref: 03933

luminosos. Las viviendas vienen equipadas con cocina amueblada y electrodomésticos, armarios empotrados, aire acondicionado y baños completos.

El residencial destaca por la luz natural que reciben los luminosos apartamentos y amplias terrazas para disfrutar del sol todo el día, y las maravillosas vistas al mar y las montañas. Las viviendas tienen una distribución moderna bajo el concepto "total living" donde se aprovechan al máximo los espacios, con salones que se integran con las terrazas a través de amplios ventanales. Cada apartamento ha sido diseñado para ofrecer comodidad, funcionalidad y una experiencia de vida adaptada a las necesidades de cada cliente.

La cocina se entrega completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de la marca Bosch o similar con horno eléctrico, microondas, placa de inducción, campana extractora, frigorífico integrado, lavavajillas, lavadora, fregadero de un seno en color acero inoxidable.

Los baños cuentan con muebles bajo lavabo suspendidos en color roble, plato de ducha y mampara y toda la grifería de la marca Tres.

Para todas las estancias de la vivienda se ha escogido una baldosa porcelánica de gran formato de la marca Saloni, y el mismo en su versión antideslizante para las terrazas.

La urbanización es cerrada con piscina, jardines y vistas al mar. Las viviendas disponen de aparcamiento en garaje subterráneo (parking exterior en fase 2) y trastero.

---