

€ 3,295,000

Ref: 03880

Villa de Lujo en venta en Benahavis

6 Dormitorios | 5 Baños | 531 m² Interior | 16 m² Terrazas | **Garaje Si** |



Descripción de la propiedad

Presentamos una villa en venta en El Madroñal, que ofrece un estilo de vida refinado dentro de la exclusiva urbanización cerrada de El Madroñal 2 en Benahavís, Málaga. Esta villa de seis dormitorios, con cinco baños en suite, combina elementos tradicionales andaluces con un diseño contemporáneo. Construida en 1988 y cuidadosamente mantenida, la propiedad se asienta sobre 531 m² en una parcela elevada de 4.795 metros cuadrados, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes.

Al entrar en la villa, los huéspedes son recibidos por un cálido y acogedor recibidor que marca la pauta para toda la residencia. Un acogedor espacio con televisión y sofá invita al relax, dando paso a un espacioso dormitorio con baño en suite, ideal para disfrutar de privacidad y tranquilidad. El recorrido por la villa continúa en la planta baja, donde se descubre una magnífica sala de estar conectada a la perfección con una moderna cocina-comedor. Esta distribución prioriza el confort y el estilo, con electrodomésticos Siemens de alta gama que aportan funcionalidad y sofisticación. En esta planta, la practicidad se ve reforzada por la inclusión de una lavandería y un aseo de invitados, además de acceso directo a la terraza y la piscina. La suite principal y un dormitorio adicional completan esta planta baja, diseñada con esmero.

€ 3,295,000

Ref: 03880

En el corazón de El Madroñal 2, la villa se encuentra rodeada por un tranquilo paisaje de olivos y lomas cubiertas de pinos, ofreciendo una combinación única de lujo y naturaleza. Esta exclusiva urbanización cerrada se enorgullece de brindar seguridad las 24 horas y un fuerte sentido de pertenencia entre sus residentes. Vivir aquí es como formar parte de un enclave de alta gama, donde los residentes pueden disfrutar de la serena belleza de los valles verde esmeralda que se extienden hasta el horizonte.

Exteriormente, el atractivo de la villa se extiende a sus espacios al aire libre, meticulosamente diseñados. Las terrazas en cada nivel ofrecen una variedad de impresionantes vistas de los paisajes naturales circundantes, garantizando una perfecta conexión entre la vida interior y exterior. La piscina de tamaño estándar se convierte en un punto de encuentro para la relajación y el entretenimiento, brindando absoluta privacidad y comodidad. Complementando el exterior, la propiedad cuenta con un garaje para un coche, una cochera cubierta con capacidad para dos vehículos adicionales y un amplio aparcamiento al aire libre para varios más, brindando una comodidad excepcional tanto para residentes como para visitantes. Los residentes también apreciarán la tranquilidad que ofrece la seguridad las 24 horas.

Elegir vivir en El Madroñal significa integrarse en una comunidad que prioriza la calidad de vida. Estratégicamente ubicado en las colinas sobre la Costa del Sol, ofrece un estilo de vida sereno y lujoso. Las propiedades residenciales se caracterizan por su estilo mediterráneo, sus amplias parcelas y sus impresionantes vistas a la montaña y al mar Mediterráneo. Es el refugio perfecto para quienes buscan privacidad y tranquilidad, sin renunciar a la accesibilidad a las comodidades urbanas.

Los servicios de la zona reflejan el carácter exclusivo de la comunidad. Para los amantes de la naturaleza y las actividades al aire libre, la proximidad al Parque Natural Sierra de las Nieves ofrece un sinnúmero de oportunidades para practicar senderismo y explorar. Los aficionados al golf tienen a su disposición campos de golf de primera categoría en las cercanías, como Los Arqueros Golf & Country Club y La Quinta Golf & Country Club, que ofrecen amplias oportunidades para disfrutar de actividades de ocio.
