€ 4,500,000
Ref: 03833

Villa de Lujo en venta en Benahavis

4 Dormitorios | **4** Baños | **531** m² Interior | **480** m² Parcela |

Descripción de la propiedad

Esta villa representa una oportunidad excepcional para adquirir una residencia de lujo en la prestigiosa urbanización cerrada de El Madroñal, en Benahavís. Combinando el encanto clásico de El Madroñal con comodidades modernas, esta espaciosa villa ofrece 531 metros cuadrados construidos distribuidos en dos plantas cuidadosamente diseñadas, ideales para quienes valoran la privacidad, las vistas panorámicas y una armoniosa fusión entre la vida interior y exterior. Completada con una importante reforma en 2024, esta vivienda ofrece un estilo de vida superior en uno de los enclaves más seguros y prestigiosos de la Costa del Sol.

La propiedad destaca por su ubicación privilegiada, sus vistas panorámicas y su carácter andaluz atemporal. Rodeada de más de cincuenta majestuosas palmeras, este refugio privado personifica la elegancia mediterránea, la tranquilidad y la belleza natural.

Una oportunidad única para adquirir:

 Una ubicación fantástica en El Madroñal
 Una inversión inteligente, gracias a su amplia y singular parcela con un gran potencial para futuras

ampliaciones o proyectos de remodelación.

 Valor garantizado a largo plazo gracias a vistas panorámicas y privacidad inalterables, incluso mientras El Madroñal continúa evolucionando.

 Un refugio privado y seguro que ofrece total tranquilidad.

 Una hermosa y elegante casa con auténtico encanto andaluz.

 Arquitectura tradicional combinada con interiores amplios y diáfanos, materiales cálidos, techos altos y elegantes arcos que crean un ambiente atemporal y acogedor.

 Impresionantes vistas panorámicas al mar.

 Orientación sur y suroeste perfecta para disfrutar del sol todo el día y de espectaculares puestas de sol, maximizando la luz y el paisaje.

 Veinticinco palmeras bordean la propiedad, ofreciendo una cálida y elegante bienvenida.

 Ubicada en jardines mediterráneos maduros con jacarandas, limoneros, naranjos y palmeras, creando un entorno natural idílico.

Características y comodidades:

 Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda
 Aire acondicionado frío/calor
 Salón con TV independiente
 Sala de cine en casa (convertible en dormitorio adicional si se desea)
 Sistema de sonido envolvente integrado
 Sistema de riego automático para el jardín