

€ 4,450,000

Ref: 03787

## Villa de Lujo en venta en Benahavis

8 Dormitorios | 7 Baños | 598 m<sup>2</sup> Interior | 540 m<sup>2</sup> Parcela | **Garaje Si** |



### Descripción de la propiedad

ELEGANTE VILLA TOTALMENTE RENOVADA CON CASA DE INVITADOS Y VISTAS PANORÁMICAS EN EL MADROÑAL

Ubicada en la prestigiosa urbanización El Madroñal, en Benahavís, esta elegante villa ofrece la combinación perfecta de privacidad, naturaleza e impresionantes vistas panorámicas a las montañas y la costa mediterránea.

La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 1.865 m<sup>2</sup> y cuenta con 598 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas.

La vivienda principal consta de cinco dormitorios y cuatro baños, además de un aseo de invitados. En la planta baja se encuentran el salón, el comedor y la cocina principal con acceso directo a amplias terrazas y al jardín. Justo detrás, una práctica cocina de verano ofrece espacio adicional para cocinar y disfrutar. Esta planta también incluye cuatro dormitorios con baño en suite, un lavadero y un trastero.

€ 4,450,000

Ref: 03787

La planta superior está dedicada a la suite principal, que ofrece un luminoso dormitorio, un baño con bañera y ducha, un vestidor y una terraza privada con impresionantes vistas.

Una casa de invitados independiente añade alojamiento adicional, con tres dormitorios y tres baños distribuidos en dos plantas, además de salas de estar y cocina, lo que garantiza total privacidad para visitantes o personal.

En el exterior, la villa cuenta con una atractiva piscina, varias terrazas ideales para comer al aire libre y relajarse, y un jardín paisajístico. Dispone de aparcamiento privado y dos plazas cubiertas adicionales.

El Madroñal es conocido por su exclusividad, privacidad y un entorno natural inigualable. A pesar de su ambiente tranquilo, se encuentra a poca distancia en coche de Marbella, Puerto Banús, playas, campos de golf de renombre, colegios internacionales y servicios esenciales.

---