

€ 8,000,000

Ref: 03786

Villa de Lujo en venta en Benahavis

5 Dormitorios | 6 Baños | 696 m² Interior | 66 m² Terrazas |



Descripción de la propiedad

Presentamos una lujosa villa de cinco dormitorios en venta, situada en la exclusiva urbanización cerrada de La Zagaleta, Benahavís. Diseñada y construida por el prestigioso estudio de arquitectura Puroform, esta villa recién terminada ofrece sofisticación, privacidad e innovación inigualables en sus 695 m² construidos y 66 m² de terrazas. Ubicada en una de las comunidades privadas más prestigiosas de Europa, la casa ofrece vistas a la montaña con orientación sur, tecnología de vanguardia y un diseño de excelencia a tan solo 20 minutos de la costa y de los lugares más vibrantes de Marbella.

La arquitectura y la distribución interior de la villa están diseñadas para respetar la tranquilidad del entorno natural. Se distribuye en dos niveles cuidadosamente diseñados, cada uno con zonas de estar definidas y tranquilos espacios privados.

Desde el momento en que cruza la puerta principal, diseñada a medida y con un panel de cristal que deja entrar la luz natural, se sumerge en un espacio definido por la meticulosa atención al detalle. Un acogedor recibidor da paso a una sala de estar formal con techos altos y ventanales de lujo de Roman Clavero que inundan de luz el espacio y enmarcan las espectaculares vistas al jardín,

la piscina y el exuberante paisaje.

Junto a este se encuentra un comedor semiabierto, que conecta directamente con la terraza orientada al sur, con una cocina exterior y un comedor, ideal para disfrutar de comidas al aire libre en un ambiente relajado. La cocina está equipada con electrodomésticos Miele de alta gama y un desayunador. Esta planta también alberga tres amplios dormitorios con baño en suite y un aseo de invitados.

La propiedad cuenta con 695 m² de espacio interior y 32 m² de terrazas, combinando la refinada vida interior con el práctico ocio al aire libre.

La vida al aire libre está totalmente integrada en la experiencia. El jardín cuenta con una piscina de agua salada de 60 m², rodeada de jardines y con riego automático para garantizar la vegetación durante todo el año. Un garaje privado para dos coches y una infraestructura de seguridad avanzada, reforzada por el sistema de vigilancia comunitaria 24/7 de La Zagaleta, ofrecen a los residentes comodidad y tranquilidad.

En la planta baja, la villa está orientada al estilo de vida y la relajación. Una sala de cine privada, una sala de masajes, un gimnasio totalmente equipado y una sala de cine ofrecen una amplia gama de opciones de ocio para residentes e invitados. Una bodega climatizada también alberga las dependencias de servicio, dos dormitorios con baño privado y una cocina americana, lo que facilita la funcionalidad de la vivienda sin comprometer la privacidad.

Un detalle destacable es la sala de máquinas exterior, que permite que las operaciones técnicas permanezcan separadas de la residencia principal, reduciendo las molestias y simplificando el mantenimiento, una característica a menudo pasada por alto, pero muy valiosa. Cada elemento se ha diseñado con precisión, desde la sala técnica, que facilita el funcionamiento continuo del sistema, hasta la integración de un sistema de hogar inteligente Zennio completo que ofrece un control intuitivo de la iluminación, la seguridad y la climatización.

Vivir en La Zagaleta no se trata solo de ser propietario de una vivienda, sino de disfrutar de un estilo de vida de primera clase. Los residentes tienen acceso a dos campos de golf privados, una casa club de lujo con espacios para restaurantes y eventos, e instalaciones ecuestres, todo ello en más de 900 hectáreas de reserva natural protegida. La zona también prioriza la sostenibilidad, con prácticas de construcción ecológicas y un compromiso con la preservación de su impresionante entorno.
