

€ 900,000

Ref: 03515

## Ático Dúplex en venta en Marbella

3 Dormitorios | 2 Baños | 132 m<sup>2</sup> Interior | 53 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Despierta cada mañana con el sol y la brisa marina en un exclusivo residencial de 80 viviendas de 2 y 3 dormitorios en Marbella, diseñadas para integrarse en el paisaje y ofrecer privacidad. Su arquitectura mediterránea de líneas elegantes y tonos cálidos apuesta por espacios abiertos conectados con la naturaleza.

Un hogar donde diseño, calidad de vida y tranquilidad se fusionan en la Costa del Sol. Cada detalle en refleja la belleza del Mediterráneo: formas suaves y una arquitectura luminosa crean un ambiente acogedor y sofisticado. La luz natural fluye en cada estancia, resaltando la armonía entre interior y exterior para una experiencia de vida única.

Exclusividad y bienestar en un entorno privilegiado. Los apartamentos de 2 y 3 dormitorios y los áticos tipo dúplex cuentan con amplias terrazas con vistas al mar, aprovechando al máximo la luz natural. El residencial se encuentra rodeado de jardines con vegetación creando un ambiente fresco. El residencial ofrece unas exclusivas zonas comunes con piscina infinity, pool bar, canal de nado climatizado, spa con baño turco, gimnasio, salón social y coworking, combinando descanso, ocio y bienestar.

Zonas comunes para el bienestar absoluto. Las zonas comunes han sido diseñadas para ofrecerte una experiencia de bienestar total, donde cada día se convierte en una celebración del estilo de vida propio de la Costa del Sol. Desde el primer instante, te recibirán espacios abiertos y ajardinados que integran la naturaleza en tu día a día, creando un entorno sereno y acogedor.

Espacios diseñados para el confort, la relajación y el estilo de vida activo. Mantente activo en un gimnasio completamente equipado, recarga energías en el spa con baño turco o disfruta de un baño en el canal de nado climatizado, ideal para entrenar y desconectar. Y si lo que buscas es relajarte bajo el sol, la espectacular piscina infinity exterior te ofrece un oasis de calma con vistas despejadas al mar.

Para quienes buscan el equilibrio entre descanso y productividad, la moderna zona coworking comparte ambiente con un elegante salón social, ideal para inspirarte o disfrutar de un encuentro relajado. Y cuando llegue el momento de desconectar, el exclusivo pool bar se convierte en el punto de encuentro perfecto para disfrutar la brisa cálida del atardecer.

Un concepto de vida donde arquitectura y naturaleza se integran en perfecto equilibrio. El residencial ofrece espacios diseñados para el confort y la conexión con el entorno, donde la luz natural, el diseño elegante y la funcionalidad crean un hogar excepcional.

Las terrazas son una extensión natural del hogar, diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Espacios amplios y versátiles que invitan a relajarse, compartir y admirar las vistas. Cada detalle está pensado para elevar tu calidad de vida y brindarte un hogar donde bienestar y exclusividad van de la mano.

Comedor y cocinas. Diseñados como el corazón del hogar, donde la luz natural y los materiales crean un ambiente acogedor y elegante. Cocinas de concepto abierto, equipadas con electrodomésticos de alta gama y acabados sofisticados, se integran perfectamente con amplios espacios para compartir momentos inolvidables.

Dormitorios y baños. Los dormitorios han sido diseñados como espacios de descanso y confort, con amplios ventanales que inundan cada estancia de luz natural y ofrecen vistas relajantes. Muchos de ellos cuentan con baños en suite, donde la calidad de los materiales crea un ambiente elegante y sofisticado, pensado para el bienestar diario.

Paisajes que inspiran, un estilo de vida que enamora. Con más de 10 campos de golf de renombre, una oferta gastronómica única y un sinfín de actividades al aire libre, Marbella es el lugar ideal para disfrutar de días de sol, explorar su cultura o relajarte junto al mar.

El residencial te ofrece la oportunidad de formar parte de un entorno exclusivo en una de las mejores localizaciones de la Costa del Sol.

Ubicado en el entorno privilegiado de Altos de los Monteros, Soleil ofrece vistas panorámicas impresionantes de la costa y las montañas que rodean Marbella.

Este enclave único combina la serenidad de la naturaleza con la proximidad a la vibrante vida de la ciudad. Desde las suaves pendientes de Sierra Blanca hasta el brillante Mediterráneo, el entorno invita a disfrutar de actividades al aire libre como golf, tenis o senderismo.

---