

€ 1,495,000

Ref: 03758

Apartamentos y pisos en venta en Marbella

4 Dormitorios | 4 Baños | 232 m² Interior | 56 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Presentamos un excepcional apartamento dúplex en venta en el codiciado Aloha Hill Club, ubicado en Nueva Andalucía. Esta residencia, de elegante presentación, combina a la perfección la arquitectura contemporánea con un diseño sofisticado, ofreciendo una experiencia de vida inigualable para quienes buscan un hogar elegante y a la vez cómodo. Con una superficie total construida de 223 metros cuadrados, incluyendo amplias terrazas, el apartamento se construyó originalmente en 2012 y se sometió a una elegante renovación en 2015, garantizando acabados modernos y una estética fresca en toda la vivienda.

La casa se distribuye en dos plantas cuidadosamente diseñadas y cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños y medio. La distribución está cuidadosamente planificada para garantizar la privacidad y las reuniones sociales, creando un entorno versátil perfecto para la vida familiar o para recibir invitados. Al entrar, la planta baja impresiona de inmediato con un sereno dormitorio en suite que se abre a un encantador balcón francés con vistas a la cuidada piscina comunitaria. Este espacio ofrece un remanso de paz, ideal para visitar a familiares o amigos.

En la planta principal, el apartamento revela un espacioso diseño diáfano que integra una cocina de

€ 1,495,000

Ref: 03758

vanguardia equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama, una acogedora sala de estar y un elegante comedor. Esta fluida distribución continúa en tres dormitorios adicionales, dos de ellos con baño en suite, lo que mejora tanto la comodidad como la privacidad. Desde el dormitorio principal y el secundario, los residentes pueden acceder a una amplia terraza, donde las vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes crean un impresionante telón de fondo. Esta terraza es ideal para tomar un café por la mañana, contemplar las puestas de sol al atardecer o simplemente relajarse con la suave brisa costera.

En el interior, la atención al detalle se hace patente en cada rincón. Los suelos de madera de alta calidad aportan calidez y sofisticación, mientras que elementos como persianas eléctricas, un avanzado sistema de alarma y un práctico ascensor garantizan la comodidad y la seguridad. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privado y dos trasteros cercanos, ofreciendo soluciones prácticas para la comodidad diaria.

Aloha Hill Club destaca por su excepcional ambiente comunitario y sus amplias comodidades diseñadas para mejorar la calidad de vida. Los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas y un servicio de conserjería exclusivo, lo que facilita la vida diaria. El complejo ofrece varias piscinas al aire libre, incluyendo una climatizada para uso durante todo el año y una piscina cubierta climatizada para los días más frescos. La zona de bienestar, con gimnasio, sauna y spa, promueve un estilo de vida saludable y relajante, mientras que la bodega y el restaurante del complejo ofrecen oportunidades para socializar y disfrutar de una excelente gastronomía sin abandonar la comodidad de la comunidad.

Las familias aprecian especialmente el club infantil, que ofrece actividades atractivas en un entorno seguro.

Más allá de las puertas de Aloha Hill Club, el barrio de Cortijo Blanco ofrece una armoniosa combinación de tranquilidad y accesibilidad. A un corto paseo se encuentran las encantadoras Playa Cortijo Blanco y Playa Linda Vista en San Pedro de Alcántara, conocidas por su ambiente relajado y familiar. Estas playas ofrecen una alternativa tranquila a las zonas costeras más concurridas, perfectas para disfrutar de tardes de relax bajo el sol.

La propiedad representa una oportunidad extraordinaria para disfrutar de una vida elegante y cómoda con comodidades de lujo en uno de los entornos más codiciados de Nueva Andalucía. Con su diseño refinado, distribución espaciosa, vistas privilegiadas y comunidad vibrante, esta residencia no es solo un hogar, sino una invitación a adoptar un estilo de vida mediterráneo excepcional.
