

€ 7,800,000

Ref: 03751

## Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 5 Baños | 734 m<sup>2</sup> Interior | 492 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje SI |



### Descripción de la propiedad

Presentamos una residencia de estilo andaluz completamente renovada ubicada en Rocío de Nagüeles, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Ubicada en una parcela de 1.965 m<sup>2</sup> con orientación sur bajo La Concha, la propiedad disfruta de vistas abiertas al Mediterráneo. Modernizada en 2025, la villa cuenta con 734 m<sup>2</sup> de interiores luminosos, donde el acristalamiento de altura completa, los techos abovedados y las transiciones fluidas entre el interior y el exterior enmarcan el pintoresco entorno.

En el interior, un espacioso salón-comedor de planta abierta rodea una impactante cocina con isla central. Cinco amplios dormitorios en suite ofrecen un alojamiento refinado, incluyendo una suite principal panorámica con terraza privada y vestidor. La planta baja ofrece un elegante salón de entretenimiento con bar, bodega acristalada y mesa de billar, además de dos aseos para invitados y amplio espacio de almacenamiento.

En el exterior, 456 m<sup>2</sup> de terrazas rodean una gran piscina de agua salada, solárium, comedor al aire libre y jardines paisajísticos. Una cochera cubierta tras un acceso cerrado ofrece espacio para seis vehículos. Villa Rocío, lista para entrar a vivir y con orientación sur, se encuentra a pocos minutos de

€ 7,800,000

Ref: 03751

clubes de playa, campos de golf y todos los servicios de la Milla de Oro de Marbella, ofreciendo lujo contemporáneo en una de las zonas más codiciadas de la costa.

---