

€ 1,800,000

Ref: 03684

## Adosados y pareados en venta en Marbella

---

3 Dormitorios | 2 Baños | 154 m<sup>2</sup> Interior | 39 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

---

Le presentamos una nueva promoción de 52 casas adosadas de 3 y 4 dormitorios, distribuidas en dos plantas, planta baja y primera, con jardín privado, terraza-porche cubierta, pérgola y dos plazas de aparcamiento privadas.

Las viviendas disponen de amplios salones con cocinas abiertas totalmente equipadas con electrodomésticos de alta gama; 2 o 3 baños (el principal en suite) y un aseo de invitados. Todas las viviendas disponen de suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado por aerotermia, doble acristalamiento y una excelente distribución.

La urbanización privada cuenta con valla perimetral, amplias zonas verdes, piscina comunitaria, gimnasio y zona de coworking y está ubicada en un lugar privilegiado a solo 300 metros a pie de algunas excelentes playas.

Los adosados vienen con dos plazas de estacionamiento a los que se accede a través de un área de pasaje subterráneo comunitario.

---

€ 1,800,000

Ref: 03684

Los servicios que se ofrecen para los residentes incluyen hoteles de 5 estrellas, campos de golf y los mejores clubes de playa de Marbella como Nikki Beach. Desde el casco antiguo de Marbella, Puerto Banús está a solo 15 minutos y está bien conectado ya que el aeropuerto de Málaga está a solo 40 minutos.

---