

€ 1,795,000

Ref: 03667

## Ático Dúplex en venta en Marbella

3 Dormitorios | 2 Baños | 155 m<sup>2</sup> Interior | 140 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Este excepcional ático dúplex de 3 dormitorios y 2,5 baños se encuentra en la prestigiosa urbanización privada de Las Alamandas, en pleno Valle del Golf de Nueva Andalucía. Con espectaculares vistas a los frondosos campos de golf, esta propiedad, bellamente amueblada, ofrece una combinación perfecta de elegancia, confort y estilo.

Distribuido en dos plantas, el ático cuenta con un amplio salón-comedor con acceso a amplias terrazas, ideales para relajarse o entretenerse mientras disfruta de las vistas panorámicas al campo de golf. El diseño interior es sofisticado y elegante, con muebles de alta calidad y una decoración cuidadosamente seleccionada que crea un ambiente cálido y lujoso.

La moderna cocina Miele está totalmente equipada, mientras que los dormitorios ofrecen amplios espacios, armarios empotrados y acceso a terrazas privadas. Los baños cuentan con grifería Dormitech de alta gama, que combina estilo y funcionalidad.

Ubicado en unos jardines meticulosamente cuidados con tres piscinas comunitarias, gimnasio y seguridad 24 horas, este ático ofrece una vida de lujo en una de las propiedades más codiciadas de

€ 1,795,000

Ref: 03667

Marbella. Las Alamandas es famosa por su privacidad, tranquilidad y un entorno con un hermoso paisaje. Gracias a su ubicación privilegiada, se encuentra a pocos minutos de Puerto Banús y de una amplia selección de restaurantes, tiendas y servicios.

---