

€ 1,060,000

Ref: 03617

## Adosados y pareados en venta en Estepona

3 Dormitorios | 4 Baños | 336 m<sup>2</sup> Interior | 125 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

Le presentamos una promoción de obra nueva que ofrece un estilo de vida de lujo incomparable en la Costa del Sol. Situada en el corazón del prestigioso Los Flamingos, a solo 5 minutos de la playa, esta colección de 11 viviendas adosadas representa el confort y la exclusividad.

Todas las viviendas cuentan con:

- Jardín privado.
- Piscina privada
- Aparcamiento privado.
- Amplias terrazas
- Solárium

Este proyecto se ha diseñado buscando las máximas comodidades, la funcionalidad, la eficiencia energética y unos acabados excepcionales, que incluyen, entre otras muchas cosas:

Aire acondicionado frío/calor.

€ 1,060,000

Ref: 03617

Suelo radiante en toda la vivienda.  
Domótica avanzada.

Viviendas luminosas, con espacios abiertos y amplios ventanales que aportan una gran cantidad de luz natural.

Las villas adosadas están construidas con los más altos estándares de calidad, con materiales de primera calidad donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado. Todos los materiales y equipamientos han sido seleccionados por nuestro equipo técnico para crear un proyecto de vivienda exclusivo para clientes muy exigentes.

ESPACIOS DE ENTRETENIMIENTO ADICIONALES EN EL SÓTANO CON OPCIÓN DE AMPLIACIÓN HASTA 5 DORMITORIOS

En el corazón del campo de golf Los Flamingos, rodeado de naturaleza y tranquilidad. Desde el residencial se puede llegar en solo 5 minutos de la playa, mientras que el centro de Estepona se encuentra a menos de 10 minutos. Además, cuenta con excelentes conexiones con Marbella, Sotogrande y los aeropuertos de Málaga, Jerez y Gibraltar.

En resumen, un proyecto ideal para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo en un entorno privilegiado.

---