

€ 2,895,000

Ref: 03567

## Adosados y pareados en venta en Marbella

4 Dormitorios | 4 Baños | 192 m<sup>2</sup> Interior | 99 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Marbellamar Townhouse es una elegante casa costera ubicada en el codiciado enclave de Marbellamar, en la Milla de Oro de Marbella, a pocos pasos del complejo turístico Puente Romano, el paseo marítimo y el centro histórico de Marbella. Enmarcada por frondosas calles y con La Concha como telón de fondo, la propiedad es a la vez serena y céntrica. Los interiores, luminosos y neutros, presentan líneas limpias, cálidos detalles en madera y luces LED ambientales, creando espacios modernos y relajados que resultan inmediatamente acogedores.

La planta baja se extiende desde un luminoso salón-comedor hasta un patio privado a través de puertas correderas de ancho completo, e incluye un tranquilo estudio con vistas al jardín. Una elegante cocina lacada en blanco, equipada con electrodomésticos Siemens, da a un patio más íntimo. En la planta superior, la primera planta alberga tres dormitorios tranquilos y bien proporcionados con baños decorados con la sobria paleta de colores de la casa, mientras que toda la planta superior está dedicada a una espaciosa suite principal con su propia terraza y vestidor.

La vida al aire libre se distribuye en tres zonas diferenciadas: un jardín de desayuno rodeado de jazmines y buganvillas junto a la entrada, la terraza principal del comedor junto al salón y un soleado

€ 2,895,000

Ref: 03567

solárium en la azotea con vistas al Mediterráneo y a la avenida bordeada de palmeras. Ubicada junto a la playa y a pocos minutos de todos los servicios de la Milla de Oro, esta casa adosada ofrece un estilo de vida excepcional en una de las ubicaciones más convenientes y codiciadas de la costa.

---