

€ 6,950,000

Ref: 03554

## Villa de Lujo en venta en Marbella

---

5 Dormitorios | 5 Baños | 312 m<sup>2</sup> Interior | 191 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si |



### Descripción de la propiedad

---

En el corazón de Nueva Andalucía, esta villa renovada representa un estilo de vida único. Su diseño combina la esencia escandinava con influencias andaluzas y francesas, ofreciendo una piscina infinita con vistas al mar y a la montaña, una bodega, una sala de cine para el entretenimiento y un spa para la relajación definitiva.

Perfecta para disfrutar de momentos de calidad con total privacidad, la casa cuenta con una cocina abierta que se integra con dos salas de estar: una para la televisión y una amplia sala de estar con techos de madera de doble altura. Estas áreas se abren a un patio con piscina infinita. Esta planta también incluye un dormitorio en suite y un práctico lavadero. Además, hay una casa de invitados independiente en la entrada.

La planta superior está dedicada al dormitorio principal, que cuenta con un armario a medida, un baño en suite y acceso a una terraza privada con bañera exterior bajo una pérgola.

El sótano es una de las zonas más atractivas. Incluye dos dormitorios con baño privado (uno con vestidor) y acceso a la terraza, gimnasio al aire libre, una cómoda sala de estar, aseo de invitados, sala

---

€ 6,950,000

Ref: 03554

de cine, bodega y spa. El spa, con piscina cubierta y sauna, es un punto culminante. Ubicada en las montañas de la Milla de Oro, la única razón para dejar esta villa es su ubicación privilegiada, rodeada de campos de golf de primer nivel y a solo minutos de Puerto Banús y playas vírgenes.

Características:

VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA  
PISCINA CLIMATIZADA  
SPA Y SAUNA  
BODEGA  
SALA DE CINE  
GIMNASIO AL AIRE LIBRE  
SUELO RADIANTE EN TODA LA CASA  
CASA DE INVITADOS (ANEXO)  
INTELIGENTE  
PARKING PRIVADO

---