

€ 2,600,000

Ref: 03541

Villa de Lujo en venta en Benalmádena

435 m² Interior | 400 m² Parcela | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

VILLA CONTEMPORÁNEA CON VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA EN BENALMADENA

Esta villa contemporánea con orientación sur en Benalmádena Costa ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y a las montañas cercanas. Ubicada en una parcela de 650 m² con 400 m² construidos distribuidos en tres plantas, la propiedad combina comodidad, estilo y diseño funcional en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. La propiedad está rodeada de zonas verdes donde no se permite la construcción de nuevas villas.

El exterior presenta líneas arquitectónicas limpias, acabados en piedra natural y amplios ventanales que inundan el interior de luz natural y enmarcan las vistas al mar y a la montaña. Ubicada en una zona tranquila, la villa ofrece una agradable sensación de privacidad. La planta baja incluye dos dormitorios, cada uno con baño en suite, vistas al mar y acceso directo al jardín. Esta planta también cuenta con una sala versátil, ideal para gimnasio, trastero o zona de ocio, así como un lavadero independiente. También hay un garaje con espacio para 4 vehículos. La planta principal es luminosa y espaciosa, con un amplio salón-comedor de planta abierta conectado a una cocina americana. Desde aquí, unas puertas correderas dan a una gran terraza con zonas de estar y comedor al aire

€ 2,600,000

Ref: 03541

libre, junto a una elegante piscina infinita. Este espacio exterior es perfecto para relajarse o disfrutar de las vistas al mar. En la planta superior, hay dos dormitorios adicionales, ambos con baño en suite, y uno de ellos con un amplio vestidor. Ambas habitaciones tienen acceso a balcones privados con barandillas de cristal y vistas al mar.

La villa cuenta con acabados de alta calidad, con características como ventanas de aluminio con rotura de puente térmico, acabados de Porcelanosa en cocina y baños, horno de leña, cocina Bosch, acabados Dekton, armarios empotrados con iluminación LED, puertas y escaleras de madera de Iroko y suelos de porcelanato de gran formato (120 x 120 cm). Para garantizar la comodidad durante todo el año, la propiedad incluye calefacción y refrigeración por suelo radiante, aire acondicionado Mitsubishi, purificador de aire y sistema de aerotermia Secodam. También incluye sistema de alarma, preinstalación de cortinas y persianas eléctricas, preinstalación de ascensor, cargador para coche eléctrico y cableado para paneles solares.

Ubicada en una tranquila zona residencial a pocos minutos de la playa y de todos los servicios locales, esta villa ofrece una excepcional combinación de diseño moderno, confort y vistas al mar, ideal como residencia principal o casa de vacaciones.
