

€ 4,970,426

Ref: 03566

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 5 Baños | 405 m² Interior | 200 m² Terrazas |



Descripción de la propiedad

Ubicada en Nagüeles, a pocos pasos de la Milla de Oro de Marbella y en una zona tranquila, esta impresionante villa ofrece vistas abiertas al Mediterráneo y a La Concha. Orientada al suroeste, la casa se distribuye en dos plantas luminosas.

La planta principal se eleva sobre el jardín, con ventanales de suelo a techo que enmarcan el horizonte. Un diseño abierto conecta la cocina (isla central y electrodomésticos Siemens) con el comedor y la sala de estar, ambos con chimenea de etanol. Esta planta incluye la suite principal con vestidor y baño en suite, además de un aseo de invitados. Una terraza con balaustrada de cristal envuelve toda la planta, conectando el interior con el exterior.

La planta baja está rodeada de vegetación madura. Todas las estancias disfrutan de luz natural. Incluye una segunda suite principal con terraza privada y vestidor, dos dormitorios que comparten un baño, un dormitorio adicional con baño en suite, un lavadero totalmente equipado y un espacio multiusos apto para reforma. En el exterior, una piscina de casi 50 m² y una pérgola con sombra se encuentran en un jardín paisajístico.

€ 4,970,426

Ref: 03566

La villa incorpora paneles solares y un sistema de reciclaje de aguas grises para el riego del jardín. La propiedad cuenta con vigilancia las 12 horas y se encuentra a poca distancia a pie del colegio Swans Secondary School.

Características:

VISTAS PANORÁMICAS AL MAR

VISTAS A LA MONTAÑA

JARDÍN PRIVADO

ORIENTACIÓN SUR

CERCADO A SERVICIOS

TRASTERO

PANELES SOLARES Y FOTOVOLTAICOS

CHIMENEA
