

€ 7,495,000

Ref: 03367

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 6 Baños | 710 m² Interior | 640 m² Parcela | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Presentamos una excepcional villa en primera línea de golf en venta en Las Brisas. Esta propiedad ofrece una experiencia de vida lujosa con un diseño moderno y belleza natural. Esta impresionante villa cuenta con un diseño cuidadosamente elaborado por un reconocido arquitecto y fue desarrollada por una promotora de primer nivel, reconocida por sus impecables estándares y atención al detalle.

Situada en primera línea de golf en Las Brisas, Nueva Andalucía, su ubicación es una de sus características más destacadas. Las Brisas es conocida por su tranquilo entorno residencial, sus hermosos paisajes y su proximidad a los mejores servicios de Marbella. Nueva Andalucía combina tranquilidad y comodidad, ofreciendo fácil acceso al vibrante Puerto Banús, famoso por su lujoso puerto deportivo, sus tiendas de lujo y sus restaurantes de alta cocina. Los residentes disfrutan de un ambiente sereno en una zona consolidada, a un corto trayecto en coche del animado centro de Marbella.

Ubicada en una amplia parcela de 1.454 metros cuadrados, la villa cuenta con 710 metros cuadrados distribuidos en tres plantas.

€ 7,495,000

Ref: 03367

Esta propiedad cuenta con cinco espaciosas habitaciones, cada una con su propio baño en suite, y un aseo adicional, lo que garantiza amplio espacio y privacidad para la familia y los invitados. El diseño de la villa impresiona con techos altos, amplios ventanales y materiales de primera calidad.

Al entrar, la villa revela un ambiente acogedor donde los tonos cálidos y los elegantes acabados se combinan a la perfección. El gran arco y las ventanas de plomo crean una sensación de grandeza, mientras que las puertas de madera le aportan un encanto rústico.

La sala de estar principal es funcional y estéticamente agradable, con una distribución diáfana que maximiza el espacio y la luz. La cálida iluminación LED oculta crea un ambiente acogedor, y los altos ventanales enmarcan las impresionantes vistas a la montaña de La Concha, el campo de golf y un tranquilo lago con fuente.

La cocina es un elemento destacado, equipada con electrodomésticos de alta gama y amplio espacio de almacenamiento. Cuenta con una isla de cocina de gran tamaño, ideal para cenas informales o reuniones. La cocina tiene vistas a la piscina infinita y al jacuzzi, ofreciendo impresionantes vistas al campo de golf y al exuberante paisaje. Los espacios exteriores son igualmente impresionantes, con piscina privada, fogata y una zona cubierta para una cocina al aire libre, perfecta para comer al aire libre.

El jardín de la villa está meticulosamente diseñado, ofreciendo un espacio exterior hermoso y funcional. La propiedad disfruta de luz solar durante todo el día, ideal para relajarse o entretenerse. Su ubicación en primera línea de golf ofrece una ventaja única, con vistas despejadas al campo de golf y a la naturaleza circundante, garantizando privacidad sin riesgo de pelotas de golf perdidas.

En el sótano, la villa sigue impresionando con un gimnasio tecnológico totalmente equipado, una sauna y un baño de vapor, creando un refugio privado de bienestar. El sótano también cuenta con una segunda sala de estar con ventanales que dejan entrar la luz natural, eliminando la típica sensación de sótano. Este espacio incluye un bar con salpicadero de piedra, una sala de cine y dormitorios adicionales, convirtiéndolo en un área versátil para la relajación y el entretenimiento. La escalera es una obra de arte, con luces ocultas y escalones de hermoso diseño que realzan la elegancia de la villa. La propiedad está diseñada para ofrecer una combinación de lujo y confort, con cada detalle cuidadosamente pensado para crear un ambiente armonioso.

La villa es más que un hogar; es un santuario donde el lujo moderno se fusiona con la belleza natural. El compromiso del promotor con la calidad y la visión del arquitecto han creado una propiedad que ofrece una experiencia de vida inigualable. Con su ubicación privilegiada, diseño excepcional y amplias comodidades, Villa Imagine se perfila como una de las propiedades más codiciadas de la zona. Tanto si es un aficionado al golf como si simplemente aprecia la alta calidad de vida, esta villa ofrece un estilo de vida lujoso y profundamente conectado con su hermoso entorno.
