

€ 6,950,000

Ref: 03357

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 5 Baños | 1052 m² Interior | 479 m² Terrazas | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Presentamos tres villas que conforman esta colección privada en Lomas del Virrey, en la Milla de Oro de Marbella. El proyecto fusiona la arquitectura de alta gama con la naturaleza en un tranquilo equilibrio. De los creadores de algunas de las mejores urbanizaciones de la Costa del Sol, como Cullinan Villa, Villa Cascada y Villa Mulliner. La arquitectura es obra del legendario estudio González & Jacobson Arquitectura.

TRES VILLAS, UNA VISIÓN CONSCIENTE

ESPACIO PURO:

Cinco dormitorios, cinco baños y más de 600 m² de vida interior fluida. Cada villa incluye piscina privada y zonas exteriores para disfrutar a cada hora de la Milla de Oro, cerca de playas, restaurantes de lujo y clubes de prestigio.

COMODIDAD TODA LA TEMPORADA:

€ 6,950,000

Ref: 03357

Los sistemas de aerotermia y la calefacción por suelo radiante garantizan una temperatura interior ideal durante todo el año. Las ventanas con filtro UV dejan entrar la luz y regulan la temperatura de forma natural.

MATERIALES A MEDIDA:

La domótica gestiona la iluminación, la climatización y el sonido. Las piscinas de agua salada y los jacuzzis son más suaves y fáciles de mantener.

Esta villa independiente se distribuye en cuatro plantas conectadas por ascensor y escalera. La planta baja se abre a un luminoso recibidor que da acceso a una terraza orientada al sur. A la derecha, una fluida zona de estar, comedor y cocina se extiende al exterior a través de puertas correderas de cristal. La cocina se centra en una gran isla y se conecta con una zona de preparación independiente. Una suite de invitados con vestidor y baño en suite da directamente a la terraza.

En la planta superior, la suite principal incluye un vestidor, un amplio baño y acceso directo a un espacio exterior en esta planta. Uno de los dos dormitorios adicionales también da a esta zona; ambos cuentan con vestidores y baños en suite.

El solárium de la azotea incluye una pérgola con sombra y preinstalación para barbacoa. En la planta baja: salón con bar, bodega y un quinto dormitorio con baño completo. La luz natural y el aire fresco se filtran a través del patio central. El aseo de invitados, la lavandería, el lavadero y el trastero están discretamente integrados. Este proyecto combina la serenidad de la naturaleza con la sofisticación moderna, brindando un nivel de comodidad incomparable en su propio refugio personal.
