

€ 16,000,000

Ref: 03350

Villa de Lujo en venta en Marbella

7 Dormitorios | 7 Baños | 966 m² Interior | 127 m² Terrazas | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Esta impresionante villa es una excepcional propiedad de tres plantas ubicada en la prestigiosa urbanización privada de Sierra Blanca, en la Costa del Sol. Construida hace tan solo diez años, esta sofisticada residencia combina a la perfección la arquitectura neoclásica con el lujo moderno. Al entrar, le recibe un imponente vestíbulo con un techo de 9 metros de altura y el brillo de las lámparas de araña eléctricas, que reflejan la elegancia y el cuidado diseño que se respira en toda la casa.

Con una superficie total construida de 2.009 metros cuadrados y situada en una amplia parcela de 4.131 metros cuadrados, la propiedad está rodeada de exquisitos jardines palaciegos. Estos terrenos son una obra maestra visual, meticulosamente diseñados con hileras de cipreses italianos y olivos maduros y bien cuidados que aportan un sereno carácter mediterráneo a los espacios exteriores.

En el interior, la casa luce lujosos suelos de travertino y detalles únicos como paredes revestidas de tela —que evitan el papel pintado tradicional para una estética más refinada— y tiradores de puerta chapados en oro que sutilmente anuncian la opulencia en cada estancia. Las puertas de madera roja no solo impactan visualmente, sino que también complementan la completa insonorización de la

€ 16,000,000

Ref: 03350

finca, que incluye paredes insonorizadas que ofrecen paz y privacidad en cada rincón de la casa.

Con siete amplios dormitorios —tres ubicados en la planta superior en perfecta simetría con los tres de la planta baja— cada suite cuenta con su propio baño en suite y terraza privada. Esta simetría no solo realza la armonía visual de la villa, sino que también optimiza la distribución tanto para la convivencia familiar como para recibir invitados. Cerca, un despacho privado está discretamente acompañado de una caja fuerte empotrada, lo que aporta comodidad y seguridad.

La cocina es un sueño culinario, equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, dos frigoríficos y congeladores, y una máquina de hielo de calidad profesional, perfecta para recibir invitados o para el día a día familiar. El espacio de entretenimiento al aire libre adyacente incluye una piscina de agua salada de 25 metros enmarcada por el galardonado jardín, reconocido regionalmente en 2014. Esta zona es ideal tanto para tardes tranquilas como para animadas reuniones, realizada por una cocina exterior y una zona de barbacoa.

Al descender al sótano se descubre un paraíso para el bienestar y el ocio: una sala de cine, un espacio abierto de 300 m² preparado para gimnasio o sala de juegos, y preinstalación para spa y sauna. Los amantes de los coches encontrarán el garaje para 12 coches, especialmente diseñado para acomodar incluso deportivos de baja altura con fácil acceso.

La vida moderna se ha diseñado pensando en la sostenibilidad y la comodidad. Los paneles solares y un sistema de purificación de agua limpia garantizan un funcionamiento eficiente y ecológico. Las ventanas, fabricadas con acristalamiento antivandálico de 4/5 capas, proporcionan un aislamiento y una seguridad superiores.

Sierra Blanca sigue siendo uno de los enclaves residenciales más codiciados del sur de España, ofreciendo proximidad a colegios internacionales de élite, boutiques exclusivas y restaurantes de primera clase, a la vez que garantiza tranquilidad, privacidad e impresionantes vistas tanto al mar Mediterráneo como a la montaña de La Concha.

Esta villa es más que una propiedad: es una obra maestra de intención arquitectónica y estilo de vida refinado, donde cada material, detalle y espacio ha sido meticulosamente cuidado para quienes valoran el lujo atemporal y la sensibilidad moderna por igual.
