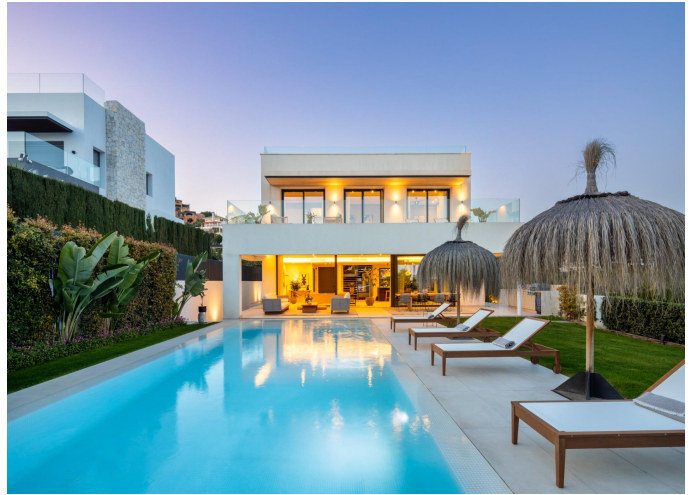


€ 3,995,000

Ref: 03313

## Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 5 Baños | 310 m<sup>2</sup> Interior | 206 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si |



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a esta moderna villa en la privilegiada zona residencial de La Cerquilla, que ofrece una excepcional combinación de lujo y comodidad. Situada en el codiciado Valle del Golf de Marbella, la propiedad disfruta de vistas al mar y a la montaña, a solo unos minutos de todos los servicios esenciales.

El diseño contemporáneo de la villa maximiza la luz natural, con puertas correderas de cristal de suelo a techo que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores. La distribución diáfana realza la funcionalidad y la sofisticación, con una elegante cocina moderna con isla central de mármol y electrodomésticos integrados de última generación.

Diseñados para disfrutar durante todo el año, los espacios exteriores están pensados para la relajación y el entretenimiento. Amplias terrazas ofrecen comedores al aire libre y zonas de relax, mientras que la piscina privada se complementa con una elegante pérgola en un extremo. Una pequeña cocina exterior con barbacoa de obra realza el atractivo de la propiedad, convirtiéndola en un espacio ideal para celebrar reuniones.

€ 3,995,000

Ref: 03313

La escalera flotante conduce a la primera planta, donde cinco dormitorios bien equipados garantizan comodidad y privacidad. La suite principal es especialmente espaciosa, con acceso directo a la terraza y un lujoso baño en suite que captura la esencia de la vida de lujo.

La villa también cuenta con una impresionante zona de entretenimiento, con un bar a medida y una zona de televisión, ideal para socializar. La cuidada integración de la iluminación revitaliza la propiedad por la noche, transformando el ambiente tanto en el interior como en las terrazas cubiertas. Un camino de entrada privado conduce a una entrada segura y una cochera, garantizando privacidad y exclusividad. Esta villa es una opción elegante para quienes buscan una vivienda moderna en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

---