

€ 5,995,000

Ref: 03306

## Ático Dúplex en venta en Marbella

3 Dormitorios | 3 Baños | 219 m<sup>2</sup> Interior | 3 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |



### Descripción de la propiedad

Ubicado en el exclusivo resort de 5 estrellas Puente Romano, en plena Milla de Oro de Marbella, este apartamento es una de las propiedades más excepcionales del mercado.

Una propiedad de 3 dormitorios con un estilo exquisito, rodeada de los jardines tropicales del Jardín Andaluz de Puente Romano, se encuentra a un paseo de playas de arena y las tranquilas aguas del Mediterráneo.

Perfectamente proporcionada, cuenta con tres dormitorios con baño en suite y un amplio salón principal. La propiedad tiene una superficie total construida de 218 m<sup>2</sup> y dos terrazas cubiertas.

Al acceder a la propiedad por la planta baja, el salón principal es de concepto abierto con amplios ventanales que inundan de luz natural. Conectando fácilmente con la cocina y el comedor, una hermosa combinación de diseño contemporáneo con el uso de materiales naturales, incluyendo electrodomésticos de alta calidad de Gaggenau y Miele.

Subiendo las escaleras a la primera planta, encontrará otros dos amplios dormitorios, incluyendo la suite principal. Este dormitorio cuenta con amplios armarios y un baño en suite con ducha a ras de

€ 5,995,000

Ref: 03306

suelo y bañera. Disfrute de las vistas al Mediterráneo mientras se relaja en la bañera. Un dormitorio adicional, bien equipado, en esta primera planta también cuenta con baño en suite y vistas a los jardines de Puente Romano. El tercer dormitorio doble se encuentra en la planta baja, ubicado para disfrutar de la privacidad del salón principal y de las vistas a los jardines de estilo retiro. Decorado con una paleta de colores neutros y telas de lujo para crear un remanso de paz y tranquilidad, este dormitorio cuenta con su propio baño en suite con ducha a ras de suelo y grifería de alta gama para crear un espacio práctico y funcional.

El resort Puente Romano se encuentra en la famosa Milla de Oro de Marbella. Con una distribución estilo pueblo y un ambiente boutique, es un codiciado refugio frente al mar. Alberga un pequeño hotel, una gran variedad de restaurantes de alta gama y varias villas privadas y exclusivas. Esta exclusiva comunidad se encuentra entre exuberantes jardines tropicales con un gran encanto y carácter andaluz. El resort boutique alberga varios restaurantes y bares increíbles, además del famoso Club de Tenis de Puente Romano, que alberga torneos y eventos sociales de talla mundial.

---