€ 3,895,000
Ref: 03278

# Apartamentos y pisos en venta en Málaga

**5** Dormitorios | **4** Baños | **319** m² Interior | **31** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |

## Descripción de la propiedad

Enclavado en la prístina costa del oeste de Málaga, este exclusivo ático dúplex frente al mar ofrece vistas inigualables al mar, un diseño elegante y servicios de primera clase. Esta exquisita residencia de tres dormitorios y dos baños cuenta con 176 m² de sofisticado espacio habitable, con una terraza privada de 8 m², perfecta para disfrutar del paisaje mediterráneo.

Diseñados con una distribución diáfana, los interiores destilan elegancia contemporánea y funcionalidad sin complicaciones. Los techos de doble altura crean un ambiente luminoso y espacioso, mientras que los ventanales de suelo a techo permiten la entrada de luz natural y enmarcan las impresionantes vistas de la costa. La cocina y los baños de lujo están equipados con materiales de primera calidad de marcas líderes mundiales, como Saloni, Roca, Cosentino, Vescom, Dekton y Grohe, lo que garantiza una calidad y un estilo atemporales.

Este ático en Málaga es más que un hogar: ofrece un estilo de vida de lujo. Una piscina infinita en la azotea, suspendida a 40 metros del suelo, ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo, mientras que un gimnasio de última generación promueve un estilo de vida saludable y activo. Un espacio de coworking con vistas al mar fomenta la productividad, y una zona comunitaria multiusos

ofrece flexibilidad para reuniones sociales o privadas.

La tecnología de domótica mejora la comodidad, permitiendo a los residentes controlar la iluminación, la climatización y la seguridad con facilidad. También se prioriza la vida sostenible, con estaciones de carga preinstaladas para vehículos eléctricos y bicicletas.
Ubicado en uno de los barrios de playa más codiciados de Málaga, el ático ofrece tranquilidad y comodidad urbana. Málaga es una ciudad donde convergen la historia y la sofisticación moderna, con lugares emblemáticos como la Alcazaba, el Teatro Romano y la Catedral de Málaga a pocos pasos. Como próspero centro cultural, la ciudad alberga más de 40 museos, entre ellos el Museo Picasso, el Museo Thyssen, el Centro Pompidou y el CAC Málaga.

La escena gastronómica de Málaga es igualmente impresionante, con restaurantes con estrellas Michelin, bares de tapas de moda y experiencias gastronómicas de primera clase. La vibrante energía de la ciudad se ve reforzada por un dinámico calendario de festivales, música, teatro y cine.

Con su privilegiada ubicación frente al mar, diseño contemporáneo, acabados de lujo y comodidades inigualables, este apartamento es más que una residencia: es la personificación de la refinada vida costera en una de las ciudades más dinámicas de España.