

€ 3,295,000

Ref: 03276

Ático Dúplex en venta en Málaga

3 Dormitorios | 2 Baños | 242 m² Interior | 43 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Ubicado en la costa oeste de Málaga, este ático dúplex en primera línea de playa está diseñado para quienes buscan una experiencia de vida excepcional. Esta residencia de tres dormitorios, dos baños y un aseo de invitados se extiende sobre 242 metros cuadrados de refinado espacio interior, complementado por una terraza de 43 metros cuadrados con vistas panorámicas al Mediterráneo.

El diseño arquitectónico y el entorno natural se fusionan a la perfección, creando una vivienda que abraza el mar. Los techos de doble altura y las paredes de cristal de suelo a techo mejoran la circulación de la luz, maximizando la conexión entre los espacios interiores y exteriores. La sala de estar y la cocina de planta abierta son el elemento central de la vivienda, donde el diseño contemporáneo se funde con la funcionalidad. Cada elemento ha sido cuidado al detalle, combinando acabados de primera calidad y artesanía de primer nivel para crear un espacio elegante y a la vez duradero.

Los materiales de alta calidad de marcas internacionales de renombre, como Saloni, Roca, Cosentino, Vescom, Dekton y Grohe, aportan sofisticación a la cocina y los baños. La perfecta integración de estos elementos da como resultado una vivienda visualmente impactante, práctica y

€ 3,295,000

Ref: 03276

duradera.

Más allá de sus interiores, el apartamento ofrece una experiencia residencial completa. La piscina infinita en la azotea, suspendida a 40 metros del suelo, ofrece vistas panorámicas al mar, ofreciendo un remanso de paz. Un moderno gimnasio garantiza que el bienestar forme parte de la vida diaria, mientras que un espacio de coworking con vistas al mar es ideal para quienes buscan un entorno de trabajo productivo y tranquilo. Una zona comunitaria multiusos se adapta a las diferentes necesidades de cada estilo de vida, fomentando el sentido de comunidad dentro de la urbanización.

La integración de la domótica aumenta la comodidad, permitiendo a los residentes controlar la iluminación, la climatización y la seguridad con facilidad. La sostenibilidad también es una prioridad, con estaciones de carga preinstaladas para vehículos eléctricos y bicicletas, promoviendo un estilo de vida ecológico.

Málaga es una ciudad donde la historia, la cultura y la modernidad se entrelazan. Desde sus raíces fenicias hasta lugares emblemáticos como la Alcazaba, el Teatro Romano y la Catedral de Málaga, la ciudad cuenta con un rico patrimonio. Hoy en día, se erige como uno de los centros culturales más dinámicos de Europa, con más de 40 museos, entre ellos el Museo Picasso, el Museo Thyssen y el Centro Pompidou. Su oferta gastronómica gourmet, con restaurantes con estrellas Michelin, refleja la vibrante energía de la ciudad, mientras que sus festivales anuales, conciertos y eventos artísticos la convierten en un lugar emocionante para vivir.

Con una ubicación privilegiada frente al mar, vistas panorámicas al mar, arquitectura moderna y servicios de primera calidad, esta es una oportunidad única para disfrutar de lo mejor de la vida costera en uno de los destinos más codiciados de España.
