

€ 1,850,000

Ref: 03202

## Terreno urbano en venta en Mijas

4 Dormitorios | 2 Baños | 428 m<sup>2</sup> Interior | 0 m<sup>2</sup> Parcela | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

- Parcela urbana situada en La Cala de Mijas, a 2400m del litoral.
- 3000m<sup>2</sup> con posibilidad de construcción de 18 viviendas adosadas de 1.125 m<sup>2</sup> construidos.

CALIFICACIÓN URBANÍSTICA Y EDIFICABILIDAD:

USO CARACTERÍSTICO: Residencial

Viviendas en su modalidad de apartamentos

- ALTURA MÁXIMA: Baja + 2 para parcelas de más de 1.200 m<sup>2</sup> hasta 10 m
- RETRANQUEOS: 3m
- APROVECHAMIENTO: 3 m 0,60 m<sup>2</sup> t/m<sup>2</sup>s
- OCUPACIÓN: 45%
- EDIFICABILIDAD: 0,60 m<sup>2</sup> t/m<sup>2</sup>s
- TECHO TOTAL: 1800m<sup>2</sup>