

€ 358,050

Ref: 03150

## Ático en venta en Mijas

3 Dormitorios | 2 Baños | 98 m<sup>2</sup> Interior | 11 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Os damos la bienvenida a este impresionante residencial, una gran edificación plurifamiliar que ofrece 76 viviendas distribuidas en cinco plantas más ático. El conjunto residencial cuenta con zonas comunes que incluyen salón social, aseos, piscina, vegetación y aparcamiento para bicicletas. En las plantas sótano se encuentran las plazas de estacionamiento para coches y trasteros.

Un proyecto de diseño exclusivo con todas las prestaciones para disfrutar del máximo confort y bienestar, situado en una de las zonas residenciales mejor ubicadas de la Costa del Sol, con mayor proyección urbanística en la intersección de Mijas y Fuengirola, Málaga.

Hablamos de magníficas viviendas con amplias terrazas de 1 a 3 dormitorios con cocina amueblada. Algunas de las viviendas de planta baja tienen zonas ajardinadas de uso privativo y las situadas en planta ático ofrecen la posibilidad de instalar una piscina. Poseen un elegante diseño en el que se han tenido en cuenta todos los detalles para ofrecer la mayor calidad en materiales y acabados.

En cuanto al equipamiento, cuentan con doble acristalamiento, climatización frío-calor y un sistema por aerotermia para lograr la mejor temperatura en cualquier época del año y un mayor ahorro

€ 358,050

Ref: 03150

energético. Un proyecto flexible, que permite al cliente la posibilidad de elegir sin coste añadido, alternativas de revestimientos interiores y elementos de baño como solados, alicatados, mobiliario cocina, placa de ducha o bañera. Las mejores prestaciones para quienes que demandan máxima garantía y bienestar.

Este residencial reúne todas las prestaciones para disfrutar del máximo confort, desarrollado en exclusiva por el Grupo Promotor INVRA especializado en arquitectura residencial y diseño contemporáneo. Un proyecto arquitectónico cualitativamente excepcional, que ofrece máxima atención en la terminación y los detalles, insignia con la que se distinguen cada una de sus promociones.

Es fundamental que el cliente encuentre total satisfacción en cuanto a prestaciones, materiales y acabados. Para ello, el proyecto arquitectónico ha sido diseñado por el reconocido estudio de arquitectura CHASTANG Arquitectos para garantizar el mejor resultado, y ejecutado por sólidas constructoras con trayectoria y experiencia acreditada en promociones residenciales.

El residencial se ubica en Mijas, centro de la Costa del Sol malagueña, y dentro del último desarrollo urbanístico de la ciudad «Las Lagunas». Un enclave privilegiado en una localización perfectamente comunicada, con conexión directa a la Autovía A-7 y Autopista AP-7, y conectada a excelentes dotaciones y servicios como el próximo Gran Parque de la Costa del Sol de más de 350.000 m<sup>2</sup> y el futuro Hospital de Mijas.

Una zona con supermercados y grandes centros comerciales como Mercadona, El Corte Inglés y Miramar, además de clubs de golf, hipódromo, Puerto Deportivo de Fuengirola y a 10 minutos de las principales playas del entorno, el aeropuerto Internacional de Málaga a 20 minutos, Málaga capital a tan sólo media hora, y también muy cerca de otras localidades como Marbella, Benalmádena o Torremolinos.

---