

€ 685,000

Ref: 03108

## Adosados y pareados en venta en Mijas

3 Dormitorios | 3 Baños | 260 m<sup>2</sup> Interior | 77 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Nuevo residencial construido en La Cala Golf Resort, ofreciendo un concepto único de estilo de vida: Tres magníficos campos de golf, academia de golf, un reconocido y galardonado hotel de descanso, uno de los más completos y lujosos Spa en España, tres restaurantes, cada uno con su propio carácter, instalaciones deportivas, pistas de tenis, pádel y squash, circuito para correr y actividades físicas, garantizan que vivir en La Cala Golf Resort será una completa satisfacción.

En un entorno único, entre las montañas y el mar Mediterráneo, situado a tan sólo 20 minutos de Marbella y a 30 minutos del Aeropuerto de Málaga.

Este nuevo residencial está ubicado en una de las zonas más atractivas de La Cala Golf Resort, con vistas espectaculares sobre el prestigioso campo Europa y rodeado por el parque nacional de Mijas.

En siete minutos en coche, podrá llegar a la encantadora población de La Cala de Mijas y sus maravillosas playas, situadas entre Fuengirola y Marbella.

El Aeropuerto internacional de Málaga está situado a 30 minutos, con acceso a través de la autovía

A7.

Su localización única, rodeado de naturaleza, su fantástica orientación sur – sureste, la combinación de los seleccionados materiales de calidad y su diseño sofisticado, hacen que sea el hogar ideal en la Costa del Sol.

El conjunto consta de 26 exclusivos adosados con vistas panorámicas sobre La Cala Resort. Interiores con espacios abiertos a terrazas espectaculares. Comunidad privada y cerrada con amplios jardines comunitarios y piscina, con vistas al golf.

Sin duda su proyecto si busca una vivienda funcional con estilo contemporáneo. Hemos creado un nuevo concepto de casa adosada, basada en el máximo aprovechamiento del espacio.

Con dos tipologías distintas que ofrecen viviendas con planta principal diáfana, integrando la cocina en el salón, una gran terraza y un aseo de invitados. Planta primera con 3 amplios y luminosos dormitorios, 2 baños y una terraza con vistas bonitas. Cada vivienda dispone de sótano privado con aparcamiento con acceso directo a la vivienda.

Posibilidad de elegir entre viviendas con un dormitorio en planta baja y dos en la superior, y viviendas con los tres dormitorios en planta superior.

La construcción, acorde a la nueva normativa europea y calificación energética A, es pionera en la zona. Las viviendas destacan por su máxima insonorización, aislamiento térmico y mayor eficiencia energética al contar con sistema de aerotermia para el agua caliente.

---