

€ 2,500,000

Ref: 03134

Villa de Lujo en venta en Benahavis

4 Dormitorios | 4 Baños | 314 m² Interior | 65 m² Terrazas | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Experimente la combinación única de encanto tradicional andaluz y lujo. Una villa de diseño exquisito ubicada en la prestigiosa comunidad cerrada El Madroñal en Benahavís. Esta propiedad, que abarca dos niveles y fue construida en 2004, ofrece una combinación perfecta de comodidad, elegancia y un entorno impresionante. Cada rincón de la villa ha sido cuidadosamente diseñado, reflejando una artesanía de alta calidad y atención al detalle. Esta villa es una fantástica oportunidad de inversión, ideal para quienes buscan valor y lujo a largo plazo.

La villa cuenta con cuatro espaciosas habitaciones, cada una acompañada de su propio baño en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad tanto para los residentes como para los invitados. La planta baja es un acogedor centro social, con un diseño de planta abierta que integra las áreas de cocina, comedor y sala de estar con acentos de madera natural para crear un ambiente cálido. Junto a esto hay un cómodo baño de invitados. El nivel superior sirve como un refugio tranquilo, estratégicamente dispuesto para mostrar impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las majestuosas montañas, que lo saludan cada mañana con vistas inolvidables.

En el exterior, la villa realmente brilla. La amplia terraza se extiende hasta un jardín meticulosamente

diseñado que rodea una piscina infinita, ofreciendo un escape sereno con vistas incomparables. La exuberante vegetación y la amplia terraza brindan un entorno ideal para relajarse, entretenerse o simplemente sumergirse en la belleza de la Costa del Sol.

El estilo arquitectónico rinde homenaje a la estética tradicional andaluza, con características como techos de terracota, paredes encaladas y azulejos intrincados, complementados con comodidades modernas para un estilo de vida lujoso. La villa incluye dos plazas de aparcamiento exclusivas y un trastero, lo que mejora su funcionalidad y conveniencia.

El Madroñal es conocido por su exclusividad y seguridad, es una de las zonas más solicitadas de Benahavís. Rodeado por la belleza natural de las estribaciones de la Sierra de las Nieves, el vecindario se caracteriza por su tranquilidad y exuberante vegetación, ofreciendo un oasis lejos del bullicio de la Costa del Sol. Las propiedades en esta área son predominantemente villas elegantes ubicadas en parcelas espaciosas, lo que garantiza privacidad y paz.

Este barrio es famoso por su proximidad a la naturaleza, con bosques maduros de pinos y alcornoques que proporcionan un entorno pintoresco. Es una ubicación ideal para los amantes de las actividades al aire libre, con numerosos senderos para practicar senderismo y ciclismo. Los residentes también se benefician de un fácil acceso a campos de golf de clase mundial como Los Arqueros Golf & Country Club, diseñado por el legendario Seve Ballesteros. Cerca, el pintoresco pueblo de Benahavís ofrece una variedad de delicias gastronómicas, incluidos restaurantes de renombre como El Coto.

La ubicación de la villa garantiza un acceso conveniente a los servicios esenciales, con opciones de compras disponibles en el cercano San Pedro de Alcántara. Las familias apreciarán la proximidad a escuelas internacionales de renombre como Aloha College y Laude San Pedro International College, que brindan una educación de primer nivel. La posición elevada de la urbanización ofrece no solo vistas panorámicas del Mediterráneo y Gibraltar, sino también un excelente nivel de seguridad, con protección las 24 horas para garantizar la tranquilidad.

El transporte y la conectividad son perfectos, con la carretera A-397 cerca, que conecta a los residentes con Marbella, Estepona y el aeropuerto de Málaga a una distancia razonable en automóvil. A pesar de su entorno sereno, El Madroñal mantiene una fuerte conexión con las vibrantes atracciones de la Costa del Sol, incluido el lujo de Puerto Banús y el encanto cultural de Marbella.

Esta villa no es solo un hogar; es un estilo de vida. Ya sea que esté buscando un refugio tranquilo o una base lujosa para explorar la Costa del Sol, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre tradición, lujo y modernidad. Con su ubicación privilegiada, diseño exquisito y vistas incomparables, la propiedad ofrece una experiencia de vida excepcional diseñada para aquellos que valoran tanto la comodidad como la exclusividad.
