

€ 557,000

Ref: 02978

## Ático en venta en Estepona

3 Dormitorios | 2 Baños | 0 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Complejo residencial con un diseño contemporáneo y moderno, que cuenta con un total de 135 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios ubicada junto a Valle Romano Golf Club en Estepona. La privilegiada orientación sur ha permitido diseñar viviendas luminosas que aprovechan al máximo las horas de luz natural.

Las viviendas tienen un diseño que potencia los espacios amplios, modernos, funcionales y equilibrados. El principal objetivo ha sido lograr un entorno de confort que permita a sus futuros dueños disfrutar de unas experiencias únicas.

Sus salones abiertos y unidos a las cocinas crean espacios diáfanos y luminosos. Y sus vistas son inmejorables al incorporar barandillas de cristal en las terrazas. Las cocinas son espaciosas y completamente equipadas con electrodomésticos de bajo consumo.

La suavidad en los colores naturales de sus materiales hacen de este residencial un verdadero hogar. Todas nuestras viviendas son diseñadas atendiendo a criterios de sostenibilidad, practicidad y confort.

€ 557,000

Ref: 02978

Destacan las viviendas en planta baja con hermosos jardines y los áticos con solárium ideal para disfrutar del sol y de los incomparables atardeceres de Estepona.

Este completo residencial se completa con unas espectaculares zonas comunes compuestas por piscina con solárium, gimnasio y jardines con especies autóctonas que transmiten la belleza de vivir en un lugar único como Estepona.

Todo ello se integra en un recinto cerrado para garantizar la seguridad y privacidad de sus vecinos.

Ubicado en Estepona, municipio que forma parte de la denominada Nueva Milla de Oro de la Costa del Sol.

Estepona está ubicada en un enclave privilegiado y cautiva a sus visitantes en cada uno de sus rincones. Su renovado casco antiguo, uno de los más bellos de Andalucía, ofrece al turista la posibilidad de disfrutar de un verdadero jardín urbano, ofreciendo casi un centenar de espacios públicos peatonales.

Estepona conserva sus costumbres y tradiciones, haciéndolas convivir en total armonía con su aspecto más moderno y turístico. Su clima mediterráneo y sus playas la convierten en un destino turístico y residencial exclusivo muy popular.

Estepona ofrece una amplia variedad de servicios (hospitales, colegios, farmacias...) y una multitud de actividades ocio/culturales (clubs de golf, gimnasios, restaurantes, centros comerciales, cine, puerto deportivo, entre otros).

Estepona tiene un acceso fácil y directo a las principales vías de comunicación A-7 y AP-7, a través de las cuales se puede llegar al aeropuerto de Málaga o al de Gibraltar en 45 min.

En la misma ciudad tenemos la estación de autobuses que traslada a los viajeros a cualquier punto de la provincia o fuera de ella.

---