

€ 3,950,000

Ref: 03026

## Villa de Lujo en venta en Benahavis

5 Dormitorios | 5 Baños | 901 m<sup>2</sup> Interior | 592 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje SI |



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a una oportunidad excepcional para invertir en esta opulenta villa de 5 dormitorios, todos con baños en suite y un aseo adicional para invitados, situada en La Alquería, una zona segura y codiciada en la Costa del Sol. Distribuida en tres niveles, la villa está diseñada para ofrecer vistas incomparables del mar Mediterráneo. La residencia está orientada al sureste, lo que garantiza abundante luz solar y vistas impresionantes durante todo el día. Captura la esencia de la elegancia contemporánea, con amplios espacios interiores y exteriores que armonizan con la belleza natural de la vida costera.

La villa de 650 m<sup>2</sup> está ubicada en una generosa parcela de 1.443 m<sup>2</sup> y presenta un diseño moderno y abierto, con luz solar que inunda los interiores a través de amplias ventanas. La sala de estar principal se abre a la perfección a una gran terraza, creando un flujo interior-externo perfecto. La terraza en sí está diseñada para la relajación y el entretenimiento, con varias áreas de descanso donde puede disfrutar de vistas panorámicas al mar con familiares y amigos.

La planta baja incluye un dormitorio en suite y un aseo de invitados, mientras que el primer piso alberga tres dormitorios en suite adicionales. Cada uno de estos dormitorios disfruta de acceso directo a una terraza con fascinantes vistas al mar, y los baños son elegantes y de diseño

€ 3,950,000

Ref: 03026

contemporáneo.

El espacioso sótano ofrece una gran cantidad de posibilidades, que incluyen una segunda sala de estar, sala de juegos y lavandería. Con un amplio espacio, se puede convertir en un gimnasio en casa, una sala de cine o dormitorios adicionales. La propiedad también cuenta con suelos de mármol en todas partes, lo que realza su atractivo lujoso.

En el exterior, encontrará una piscina privada, tumbonas y un comedor al aire libre, perfecto para comidas al aire libre mientras disfruta de la vista. También hay estacionamiento para hasta cinco autos, lo que se suma a la comodidad de esta casa.

Ubicada en una comunidad segura con seguridad las 24 horas y cerca de todos los servicios, restaurantes y escuelas internacionales, esta villa es ideal para quienes buscan una combinación de lujo, comodidad y conveniencia.

Esta moderna villa encarna el estilo de vida mediterráneo perfecto, ofreciendo un refugio sereno con todas las comodidades modernas, ubicado en una ubicación privilegiada con inmejorables vistas al mar.

---