

€ 1,495,000

Ref: 02963

## Ático en venta en Marbella

2 Dormitorios | 2 Baños | 230 m<sup>2</sup> Interior | 80 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Vistas panorámicas al mar en Nueva Andalucía. Ubicado en la prestigiosa Nueva Andalucía, Marbella, este apartamento presenta una oportunidad exclusiva para compradores exigentes.

Bienvenido a 9 Lions Residences, una comunidad privada reconocida por su elegancia, seguridad las 24 horas y servicios de conserjería. Este desarrollo casi nuevo establece un nuevo estándar en vida lujosa, ofreciendo vistas panorámicas y un estilo de vida de distinción.

La elegancia y la sofisticación definen este apartamento, que alberga dos habitaciones elegantemente decoradas. Cada uno de los dos baños más uno irradia privacidad y relajación, adornados con una meticulosa atención a los acabados y accesorios de alta gama.

Con una superficie de 215 metros cuadrados en una sola planta, esta residencia invita a una sensación de amplitud y sofisticación en cada rincón. Complementada por vistas panorámicas al mar, Gibraltar y África, crea un encanto innegable.

La seguridad y la tranquilidad son primordiales dentro de la comunidad privada, lo que garantiza la tranquilidad de los residentes. La propiedad incluye un garaje de 25 metros cuadrados y un trastero

€ 1,495,000

Ref: 02963

de 6 metros cuadrados para mayor comodidad y facilidad de vida.

El ocio y el bienestar son parte integral de la vida en 9 Lions Residences, con acceso a dos piscinas al aire libre y una piscina cubierta. La comunidad también ofrece un gimnasio bien equipado, una sauna y una sala de vapor, que promueven un estilo de vida de salud y bienestar.

Más allá de una simple residencia, 9 Lions Residences representa una declaración de estilo de vida. Personifica el lujo, la sofisticación y la exclusividad, diseñada para aquellos que aprecian los placeres más finos de la vida. No pierda esta oportunidad única de reclamar su pedazo de paraíso en Marbella, dentro de una comunidad famosa por sus comodidades incomparables, su atractivo estético y su ubicación estratégica.

Si anhela un lujo incomparable, vistas impresionantes y una vida de ocio, este excepcional apartamento con vista al mar en 9 Lions Residences es una oportunidad que no puede perderse.

---