

€ 3,345,000

Ref: 02934

## Villa de Lujo en venta en Marbella

---

5 Dormitorios | 5 Baños | 450 m<sup>2</sup> Interior | 252 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

---

Exquisita Villa de Lujo en Marbesa - A 300m de la Playa Ubicada en el exclusivo y tranquilo vecindario de Marbesa, en el Este de Marbella, esta impresionante villa de lujo independiente ofrece la combinación perfecta de sofisticación moderna y encanto costero.

Situada a solo 300 metros de la playa, la villa se encuentra en una generosa parcela de 670 m<sup>2</sup>, con 408 m<sup>2</sup> de espacio habitable elegantemente diseñado. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios, cada uno diseñado cuidadosamente para crear un ambiente de relajación y lujo. Acompañados por cinco baños elegantemente decorados con materiales de la más alta calidad, cada detalle de esta casa emana opulencia y confort. Una elegante cocina de diseño abierto, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, se convierte en el corazón de la casa para quienes disfrutan de cocinar o recibir invitados.

Los espacios de vida contiguos están diseñados para maximizar la luz natural y se integran sin esfuerzo con las áreas exteriores. En el exterior, la propiedad se transforma en un oasis privado. Una impresionante piscina infinita ofrece un espacio perfecto para relajarse, mientras que el jardín meticulosamente ajardinado crea un entorno tranquilo para cenas al aire libre y entretenimiento. La

---

€ 3,345,000

Ref: 02934

amplia terraza en la azotea, con vistas panorámicas al mar, es el lugar ideal para relajarse o organizar reuniones mientras se disfrutan las impresionantes vistas.

Esta villa está equipada con las comodidades modernas necesarias para garantizar el lujo durante todo el año, incluyendo calefacción por suelo radiante en toda la casa. Además, cuenta con estacionamiento para dos coches, ofreciendo comodidad y facilidad de acceso. Los dormitorios en el primer piso ofrecen hermosas vistas al mar, creando una atmósfera serena e inspiradora cada mañana. Ubicada a solo un corto paseo de la playa y con fácil acceso a clubes de playa populares como Sugar Bay, esta propiedad ofrece tanto tranquilidad como conveniencia. Además, la vibrante ciudad de Marbella está a solo unos minutos en coche, ofreciendo una amplia variedad de opciones gastronómicas, comerciales y de entretenimiento.

Esta villa de lujo en Marbesa representa una oportunidad excepcional para experimentar lo mejor de la vida costera, ya sea como residencia principal o como una exclusiva casa de vacaciones. No pierdas la oportunidad de poseer este extraordinario pedazo de paraíso.

---